EL SIGLO

Redacción y Administración, Rincón 156 y 158 — PORTE PAGO — FUNDADO EN 1863 — Montevideo, Viernes 29 de Enero de 1909

DIRECTOR:
Juan Andrés Ramírez

COLABORADORES:
Doctor Carlos María de Pena.
» Martín C. Martínez.
» Eduardo Acevedo.
» José Irureta Goyena.

Los colaboradores no tienen solidaridad con las opiniones de la dirección, ni ésta con las que aquéllos emitan.

Gerente: Andrés Carril

EL SIGLO

Año XLVI—Núm. 13.338

UN PARIA

Hay un hombre en Montevideo, un compatriota por diversos conceptos muy apreciable, que ha perdido, según parece, todo derecho á la tranquilidad que el último habitante del país disfruta en el seno del hogar. Desde hace muchos días, desde hace más de dos meses, en el interior de su propia casa es víctima de una diabólica persecución. Piedras de gran tamaño, botellas conteniendo kerosene, y otros objetos igualmente peligrosos, lanzados por mano hasta hoy desconocida, caen en el domicilio del referido ciudadano, poniendo en peligro su integridad y aún su vida, lo mismo que la de los suyos. Ya una persona de la casa fué alcanzada por esos proyectiles, y de continuar esta situación, no pasará mucho tiempo sin que haya otras víctimas. La persecución se ha interrumpido alguna vez, por unos cuantos días, para comenzar de nuevo con mayor empeño. Ahora estamos, según parece, en un período de crisis, después de un breve período de remisión.

La víctima de tan cobarde agresión es, como nuestros lectores probablemente saben por la crónica policial, el secretario de la Alta Corte de Justicia, doctor Justo Cubiló. Es su hogar el blanco de la persecución que motiva estos comentarios. Puede calcularse cual será su estado de ánimo ante esa constante amenaza que pesa sobre los suyos, y, por lo mismo, su caso interesa, hasta por un reflejo egoísta, á todos los hombres de corazón. Pasa el tiempo y su situación no varía. En todo caso, varía para empeorar. Ha solicitado la protección de la policía, pero ésta no ha podido, hasta hoy, darle protección eficaz. El autor ó autores del atentado no aparecen, y la persecución continúa. Hay, pues, un hombre en Montevideo que no tiene derecho á la tranquilidad, ni al reposo, ni al sueño. Hay un perseguido por entes ignotos, superiores á toda justicia y á toda autoridad terrenal. Cualquiera que no se halle en autos de lo que ocurre, supondrá que escribimos una humorada. Pero, si existe la humorada, es obra de la vida real. En una ciudad como Montevideo, se puede hacer imposible la existencia á uno de sus habitantes con la más absoluta impunidad. Esto es enorme, dirá el lector: si lo dice, estaremos de acuerdo.

Es enorme, y por lo mismo reclama de la policía la más seria y persistente atención. Pesa sobre ella, en estos momentos, una gravísima responsabilidad. Que á altas horas de la noche se cometa un asesinato ó un robo en paraje poco frecuentado y no sea descubierto su autor, es cosa que desprestigia indudablemente á la policía, pero que siempre tiene atenuantes. Que se llegue tarde para evitar un crimen ó para aprehender al criminal, es también algo que puede no arrojar una culpa bien definida y comprobada sobre dicha institución. En cambio, que la misma persona, en el mismo paraje céntrico, poblado, en el riñon de la ciudad como suelen decir los rematadores, sea víctima de un verdadero bombardeo, sin que se logre dar con los autores de tal hazaña, ya sale de los límites de lo tolerable. Nada puede atenuar ni explicar siquiera, la impunidad de esos bellacos que hace ya muchos días debieran expiar en la cárcel sus incalificables procederes.

Que son seres de carne y hueso los autores de estos atentados, es evidente.—Satanás, reducido en el siglo XX á la condición de pobre diablo, no tiene ya bíceps para tales proezas.—Que los proyectiles parten de un radio muy reducido en torno de la casa del Dr. Cubiló también es evidente, ya que no llevan la marca de Schneider ni de Krupp. Resulta, pues, un colmo que este delito de repetición quede en el misterio. Hay que abrir los ojos, señores de la policía! Y si abrirlos no basta, por defecto del órgano, recurrir á Salterain, á Demicheri, á Vazquez Barriere, á Isola, á Rucker que se ha de haber traído la última novedad. No faltaba otra cosa sinó que, teniendo tan sabios y hábiles oculistas, se nos quedara ciego el gallo policial!

La orquesta de piripiti

La Democracia—

Habla de la labor que esta reservada al directorio del partido nacional.

«El Partido Nacional, frente á los desmanes y á las injusticias que ha tenido que soportar por parte de los hombres que se han entronizado en el gobierno de la República, necesita hoy, más que nunca, organizar sus fuerzas bajo la amplia y conciliadora bandera de la disciplina, en el entendido de que en ninguna otra forma, se llegará á la conquista de los desconocidos derechos populares.

Los ciudadanos que componen el actual Directorio, con el concurso ofrecido de las Comisiones Departamentales y de meritorios jefes, acariciará el pensamiento hasta convertirlo en una obra de verdadera utilidad para el correspondiente cumplimiento de los dogmas políticos que constituyen el programa oficial del partido.

Dentro de breves días, pues, tendremos el placer de llevar á conocimiento de nuestros lectores, algunas noticias concretas sobre esta importante sesión del Directorio»

El Diario Español—

Le ha entrado la furia por la municipalización de los servicios públicos. La recomienda como «aglutinante».

«De la práctica de esta medida, dice, derivanse consecuencias favorabilísimas para los intereses así morales como económicos de las naciones.

El mejor aglutinante social probado está que son los intereses económicos. La municipalización de los servicios equivale á la creación de un patrimonio común que liga y hace compenetrar íntimamente el interés particular con el de la sociedad, fortaleciendo así la cohesión nacional.»

El Bien—

Entusiasmado con una carta del Sr. Rubén Arostegui que dice:

«Al deseaís un pueblo de ciudadanos enemigos de Dios, descreídos, sin carácter, viciosos y holgazanes, entonces, como consecuencia natural y lógica, su gobierno tendrá que ser licencioso, despilfarrador y fomentará todas las plagas sociales, como verdadero producto del medio que surgiera. Y si por un fenómeno humano, pues cada uno es hijo de la educación que recibe, resultara que los gobernantes de este pueblo fueran honestos y amigos de la libertad sus gobernados no lo aceptarían, se encontrarían molestos con semejante gobierno, y hasta serían capaces de derrocarlo.

«Todos los defectos ó inconvenientes de la política, provienen de los defectos ó inconvenientes de la sociedad. Esto lo ha visto claro como la luz meridiana el doctor Lamarca y ha propendido y propende patrióticamente á orientar al pueblo argentino, poniendo el dedo sobre la llaga cancerosa, para que, enérgicamente, se trate de cauterizarla y extirpar la enfermedad».

«El Diario Español» aconsejaría un aglutinante.

The Montevideo Times—

Habla de «the future work of the municipal intendant.»

¿No dije yo que en esto mojaban todos?

El Tiempo—

Sigue dando consejos á la Intendencia.

Lo dicho, dicho, y me vuelvo á Flandes.

El Liberal—

Destituye al Papa y le llama Pío Sarto á secas.

El pontífice debe estar satisfecho, por que siempre queda mejor que la iglesia.

A esta le llama el colega la bestia del apocalipsis.

L'Italia al Plata—

Habla del Puerto de Montevideo, del proyecto de la empresa constructora, de las ampliaciones y transacciones.

El Día—

No quiere que se grave la exportación de frutas.

Y yo tampoco.

La Tribuna Popular—

¿A qué no saben ustedes lo que pide? Que se funde una escuela de natación. Y dice:

«No se trata de formar grandes nadadores, ni tendría importancia mayor el que los jóvenes puedan recorrer á nado grandes distancias. De lo que habría que preocuparse preferentemente, por su utilidad práctica, sería de enseñar á flotar, ó sea á que el cuerpo se mantenga en la superficie con pequeño ó sin ningún esfuerzo, para de esta manera hacer más probable, en caso de necesidad, el auxilio requerido. Obtenido ese conocimiento, que es entre nosotros el más escaso, puede afirmarse que un joven posee una defensa de primer orden contra las sorpresas y las traiciones del mar.»

Enseñar á flotar! Si aquí todos lo saben de nacimiento. Pero, en fin, si de eso se trata, proponemos para director al doctor Antonio María Rodríguez.

Como si se tratara de «bucear», propondríamos al doctor Carlos A. Berro.

ELECCIONES UNIVERSITARIAS

Candidatura del Dr. Acevedo

La imposibilidad de llevar adelante los trabajos en pró de la candidatura del doctor Irureta Goyena, ha decidido á los estudiantes de Derecho y Notariado á proclamar al doctor Eduardo Acevedo, candidato á representarlos en el Consejo de la Facultad.

Como el tiempo apremia, debiendo efectuarse la elección mañana, se ha constituido de inmediato el comité encargado de la propaganda y de obtener el voto unánime de todos aquellos que se encuentren en condiciones de ejercer ese derecho.

Con la candidatura del doctor Acevedo dan los estudiantes cima á su propósito: a primero de llevar al seno del Consejo, á un abogado cuya intelectualidad y cuyo prestigio moral hagan de él un elemento que intervenga eficazmente en sus deliberaciones.

Forman hasta ahora parte de ese comité los siguientes estudiantes: Arístides Delle piane, Carlos M. Prando, Emilio Frugoni, Félix Polleri, José Pedro Segundo, Amador Sánchez, Dardo Regules, Aníbal Zíraldo, Gilberto Montero Bustamante, Washington Beltrán, Eduardo Rodríguez Larreta, Héctor Ortiz Garzón, Bolívar Baliñas, Carlos Alfredo Beltrán, Héctor Lapido, Julio O. Dieux, Antonio M. Pittaluga, Pablo V. Goyena, Santiago Puchet, Wenceslao Regules, Antonio María Fernández, José J. Sa nz Silva, Francisco Ponce de León y otros.

Se exhorta pues á todos los estudiantes de Derecho y Notariado á proveerse de los certificados que acrediten su derecho de voto en la secretaría de la Universidad y á concurrir al acto eleccionario á depositarlo por el doctor Eduardo Acevedo.

Algunos miembros del comité se apersonarán hoy al doctor Acevedo á ofrecerle los sufragios estudiantiles.

Los escribanos

Entre los candidatos de los escribanos figura también el señor Solano A. Riestra, á quien han proclamado los señores que firman el documento siguiente:

De acuerdo con la reforma universitaria recientemente sancionada, los escribanos que suscriben prestigian la candidatura del señor Solano A. Riestra, para miembro del Consejo de la Facultad de Derecho, en atención á las indiscutibles condiciones para el desempeño de dicho cargo.— Montevideo, Enero 28 de 1909.—Osvaldo Acosta, Antenor R. Pereira, Nicolás Bergallo, Isaías Ximenez, Demetrio Ruy, Francisco Veira, José G. Requena y García, Juan Mendez Alcain, José Durán y Vidal, Carlos Casaravilla, Juan A. Perelló, Alfredo Herran, Luis O. Cardoso, Enrique Mayada y Vega, Miguel F. Sabat, Emilio Gambin y Blanc, Agustín J. Moratorio, Francisco Saez, Juan Cazeaux, Manuel Castro, Juan José Segundo, Esteban Nin y Silva, Pedro José Saralegui, Mario Henon, Santiago Arigon, Vicente Manrique, Pedro Tuboras, Andrés Mayó Zarzaliega, Miguel P. Lanata, Juan José Belo, Juan C. Zolla, Francisco Costa, Juan T. Mengotti, Juan P. Vila, Enrique Acosta, Patricio Pereira, Ubaldo Sóñora, José M.a Castro, Alberto Goldaracena, Lorenzo Marquez, Fernando J. Díaz, (siguen las firmas).

La compra de armamentos

Con el ministro de la Guerra

El teniente coronel Felipe Lagarmilla, llegado recientemente de Europa, ha celebrado una entrevista con el ministro de Guerra y Marina con el objeto de darle cuenta de la misión que, en compañía del coronel Schwelzer y del mayor Pirán, le fuera encomendada á fin de recibirse del armamento y munición mandados fabricar por nuestro gobierno en la «Deutsch Waffen und Munitionen Fabriken» de Alemania.

El teniente coronel Lagarmilla ha manifestado que, además de desempeñar su cometido, visitó catorce establecimientos militares alemanes, arsenales, fábricas de armas, etc., en los que pudo estudiar la organización que tienen y apreciar los perfeccionamientos aportados en todo lo que se relaciona con el arte de la guerra. Asistió también á varios ejercicios de tiro de cañón verificados en el polígono de la famosísima fábrica de cañones Krupp.

El coronel Schweizer, que formó parte de la misma comisión, llegará en breve á Montevideo, y el mayor Pirán agregado militar á la Legación de nuestro país en Francia, regresó á París.

LAS LEGACIONES VACANTES

EL OFICIAL MAYOR DE RELACIONES

Se asegura que cuando regrese de Punta del Este el Presidente de la República se ocupará de la provisión de las Legaciones en Inglaterra y en Chile vacantes, como se sabe, por el nombramiento del Sr. Daniel Muñoz, para Intendente de la Capital, y por la renuncia del señor Arrieta, respectivamente. Los candidatos para ambas son lo señores Federico Vidiella y Dr. Juan Cuestas.

Por lo que toca á la persona que sustituirá al Oficial Mayor del Ministerio de Relaciones Exteriores, señor Flangini, con motivo de su jubilación que hemos anunciado, no se ha resuelto nada todavía.

Suenan varios nombres que consideramos conveniente reservar por ahora, limitándonos á decir que es probable que para proveer ese puesto se produzca algún movimiento en el personal superior de otros ministerios.

Bolsa de Comercio

LA ASAMBLEA DE HOY

EL INFORME ANUAL

Esta tarde á las 2, y con el número de socios que concurra, por ser segunda convocatoria, se realizará la asamblea general ordinaria de la Bolsa de Comercio, para considerar los informes presentados por la Cámara de Comercio y la Comisión Administrativa, y proceder á la elección de seis socios para integrar la Cámara de Comercio en representación de los grupos I, II, III, V, X y XI mencionados en el artículo 38 de los estatutos, y doce suplentes.

Como es de práctica, la Cámara de Comercio dará cuenta circunstanciada de sus gestiones durante el año 1908, relatando los principales asuntos en que en ese período ha intervenido, tales como la importación libre de derechos ó creación de molinos municipales; vinos y elixires medicinales; análisis de bebidas en las aduanas; tarifa consular; aplicación de emolumentos á los buques que navegan entre Montevideo y el Paraguay; capitanías de puertos y receptorías fluviales y marítimas; puerto de Montevideo (zona franca); importación de azúcares; los agentes viajeros de comercio (aumento de patente); pesas y medidas; reforma al libro IV del Código de Comercio (informe solicitado por la comisión de códigos de la Cámara de Representantes); síndicos; marcas de fábrica y de comercio; etc., en todos los cuales la Cámara de Comercio ha emitido opinión asesorando á los poderes públicos para la mejor solución de tantas y tan cumplidas cuestiones de vital importancia.

En el año que comprende la memoria, las operaciones bursátiles importaron pesos 63.116.310.45 valor nominal, y 65.737.371.39 valor efectivo resultado de la compra.

Las cifras alcanzadas en el año 1907 fueron ps. 91.348.518.61 valor nominal, y pesos 59.725.700.99 efectivo, las que comparadas con las del año 1908 arrojan una diferencia á favor de este, de ps. 11.721.791.81 nominales, y 6.001.670.40 efectivo.

Considerado el movimiento transaccional, mes por mes, se nota en 1908 mayor uniformidad que en años anteriores, habiendo sido Octubre el mes de mayor movimiento, 9.74 por ciento del total nominal y 9.96 por ciento del total efectivo, mientras que Marzo, que arroja el menor movimiento, representa 6.26 por ciento y 6.69 por ciento respectivamente.

Los precios de los fondos públicos y demás títulos de venta, sobre todo los de aquellos que se cotizan frecuentemente, no han tenido durante el año, oscilaciones de importancia.

A la memoria se acompañará un balance presentado por la Comisión administrativa de la Bolsa de Comercio, el que evidencia que la situación de esta sigue siendo próspera, pues se cierra el ejercicio con una utilidad de ps. 4.415.06.

El ministro de Relaciones Exteriores

En la entrante semana parte para Fray Bentos el ministro de Relaciones Exteriores señor Bachini, en compañía de su familia.

Permanecerá unos días en la ciudad nombrada, tomándose un breve descanso que le exigen sus tareas.

El señor Bachini ha invitado para realizar el viaje al diplomático francés señor Wiener, con quien visitará la gran fábrica de Liebig's y los sitios más interesantes del departamento de Río Negro.

UN LIBRO INTERESANTE

Del señor Melitón González

Anticipamos, como primicia para nuestros lectores, algunos párrafos de una obra que está para entrar en prensa, titulada «Prontuario para los agrimensores de la República O. del Uruguay» de la cual es autor el competente director de la Oficina de Catastro, agrimensor don Melitón González.

En ellos expresa el autor el objeto de su obra y los propósitos que con la misma persigue.

El señor González no destina el «Prontuario» para la venta, sino que obsequiará con él á los agrimensores nacionales. Tal decisión merece aplauso.

Dice así lo que extractamos:

«Las funciones del Agrimensor, entre nosotros tienen una importancia que no revisten en otros paises.

Aquí al Agrimensor le está encomendado, no solo la parte propiamente profesional de medir y calcular la superficie de un terreno, sino lo que es más importante aún, la de establecer sobre el suelo sus límites y hacer el deslinde con arreglo á lo que su respectivo título de propiedad exprese.

De manera que lo que en otros paises constituye lo primordial de su tarea, aquí es lo secundario, desde que la materialidad de medir ángulos y distancias y calcular superficies, puede hacerlo un operador que tenga cierta práctica y proceda escrupulosamente.

Pero lo fundamental, lo más difícil, dada nuestra legislación y hasta nuestra historia política, es preparar la operación y presentarla terminada de una manera clara, dejando deslindado el predio medido, sin dudas ni dificultades con sus linderos y de acuerdo con sus títulos.

Aquí no hay todavía, como en otros paises, las Oficinas de informacion á que pueda ocurrir el Agrimensor para tomar los datos necesarios á sus tareas, que le permitan arrancar de puntos determinados, con mojones ó vértices de triangulación á que referirse, como distancias conocidas para guia ó control.

Aquí la misión del Agrimensor lo abarca todo: á él se le dá como único antecedente un título más ó menos completo y se le dice:

«Con este título busque Vd. sobre el terre»no, la ubicación que corresponde á esta »propiedad raiz; establezca sus lím'tes dando »al propietario lo que le pertenezca y defen»diendo sus derechos con arreglo á las leyes »que lo favorezcan, á las circunstancias que »concurran para el deslinde y al derecho de »los colindantes, para respetarlos también »en lo que deben serlo; y amojone luego de »una manera permanente las divisas del te»rreno que ellas deban deslindar, á fin de »que para siempre sea respetado y quede al »abrigo de toda pretension extraña, ya sea »ella por parte del Fisco ó de particulares »y colindantes.»

Al mismo tiempo al Agrimensor se le recomienda el arreglo amistoso de todas las cuestiones que en la medición de tierras se susciten—(si el motivo de la mensura no fuera dirimir alguna)—y á él también está librada muchas veces la tranquilidad de una familia, por los precedentes que en sus operaciones pueda establecer, ó por el olvido, ignorancia ó ligerezas de que pueda ser víctima en cuestiones no técnicas, y hábilmente presentadas de improviso por interesados en ellas, y que se han preparado para promoverlas.

. . . .

Por lo dicho se comprenderá la importancia de las funciones que tiene que desempeñar el Agrimensor entre nosotros y las responsabilidades que sobre él pueden pesar.

Para ayudarlo, y alumbrar un tanto el camino que en muchos casos tiene que recorrer, he escrito estos apuntes, hijos de la práctica profesional y del estudio de la titulación de la propiedad territorial de la República y de su legislación agraria.

En el curso de las operaciones profesionales, las dudas que ocurren pueden ser de carácter técnico ó de carácter legal.

El Agrimensor debe resolver estas últimas del modo que las leyes y disposiciones vigentes lo establezcan, só pena de que cuando se examine el trabajo que haya efectuado sin atender á eso, él dé lugar á observaciones ó á su rechazo.

Y debe resolver esas dudas ó dificultades en el momento en que ellas se presentan, para no detener sus operaciones y proseguirlas dejando establecidos ó demostrados los fundamentos de la solución adoptada.

Es necesario no olvidar que aquel momento llega generalmente durante el curso de los trabajos en el campo, cuando á los rayos del sol, en lo alto de una cuchilla, ó en los pajonales sofocantes de las costas de arroyos ó cañadas, se le presentan los interesados y linderos, exhibiéndole títulos de propiedad, ó con protestas á la mensura que está practicando; y el Agrimensor tiene que enterarse de todo, atender á todo, y proceder como abogado, como juez, de acuerdo con la ley y disposiciones en vigencia.

De modo que á él se le exige más de lo que se pide al verdadero jurisconsulto ó al verdadero juez, porque estos en la tranquilidad de su bufete, con una biblioteca á mano, con gentes competentes á quienes consultar si lo necesitan, con archivos que compulsar, con Oficinas á las que pueden pedir informes antes de pronunciarse, con el tiempo en fin necesario para hacerlo, pueden resolver con toda calma y meditación.

El Agrimensor no dispone de nada de eso y debe decidir en el acto.

Esas variadas dificultades y cuestiones pueden emanar no solo de los antecedentes y hechos existentes en el terreno que se mide, sino también, y muy especialmente, en los que lo circundan.

Punto menos que imposible sería prever todas las dificultades que por ambas causas pueden presentarse en la medición de un terreno, y precisar la norma de conducta que el operante deba seguir para vencer cada una de ellas, aplicando los principios consagrados en la legislación agraria y dados los acontecimientos de nuestra política que tanto han influido en la marcha de los asuntos de la Administración pública.

Para facilitar la resolución de estas dudas y evitar en lo posible, que el Agrimensor incurra en error, fué que redacté el artículo 30 de las Instrucciones Generales vigentes para los Agrimensores públicos que dice así:

«Art. 30—Cuando un Agrimensor encontra»se dificultades que no creyese salvadas por »estas Instrucciones y no se tuviese por su»ficientemente autorizado para salvarlas de »tal ó cual modo, su obligación es levantar »un plano de los hechos existentes sobre el »terreno, sin hacer ubicación determinada, »y con el tal plano, consultar á la Dirección »General de Obras Públicas—(hoy Departa»mento N. de Ingenieros)— relacionando to»dos los antecedentes del asunto y manifes»tando su opinión, para que se le comuni»que cual haya de ser su proceder en el »caso indicado.»

Por ese artículo el Agrimensor puede, en el plano prévio con que eleve su consulta, marcar las dificultades ocurridas ó lo que pretenden los que se opongan á una ubicación ó trazado de límites, así como acompañar á la nota con que remita dicho plano, los escritos presentados ó las observaciones hechas por la oposición y los fundamentos en que se apoyen para deducirla.

Para basar sus opiniones, es indispensable que el Agrimensor tenga un conocimiento general de las principales disposiciones á que debe ajustar sus actos y proceederes técnicos, y para ello he creído que le sería de gran socorro encontrarlas reunidas en algún Manual que pudiera consultar para conocerlas, así también como las doctrinas aceptadas para los casos no previstos expresamente en aquéllas; y dividido todo por épocas que fueran las mismas á que por lo general se refieren los títulos que consagran los derechos de propiedad.

Tal es el objeto de este libro, que al menos será el precursor de otros más completos; pero que desde ahora puede ser útil, por lo que espero sea bien recibido por los Agrimensores Públicos á quienes lo dedico.

Para algunos casos, además de los que resuelva la disposición que se recuerde y se transcriba en el Apéndice, doy la opinión que he solicitado de personas competentes, ó lo han emitido para otros, escritores versados en la materia y que han tratado la cuestión.

Así mismo expongo la doctrina que el Departamento N. de Ingenieros ha sustentado en algunos de sus informes sobre determinados tópicos ó solicitudes que se le han presentado y que estimo oportuno y conveniente hacer conocer, porque aceptada en general, ha venido á establecer jurisprudencia para las cuestiones del mismo órden que pudieran presentarse.

Por último para otras ocasiones, me permito indicar mi opinion personal.

Por los trabajos que en la actualidad ha empezado á realizar el Departamento N. de Ingenieros, se vienen allegando antecedentes que creo permitirán, en breve, que se haga una evolución en las operaciones y procedimientos de la Topografía entre nosotros, y para lo cual será necesario dictar nuevas Instrucciones Generales que estén más en armonía con el adelanto actual de la Ciencia, con las necesidades del país y con la valorización que ha experimentado la propiedad territorial en el Uruguay; y que á la vez, sean más liberales y brinden facilidades mayores para efectuar las mediciones judiciales de tierras sin perjudicar la exactitud de los procedimientos y resultados. Más de treinta años hace, que las actuales Instrucciones se hallan en vigencia, y ya no pueden llenar cumplidamente, el objeto que me propuse al proyectarlas y ponerlas en práctica:—ya hicieron su camino y rindieron su servicio.

A pesar de sus deficiencias ellas determinaron un adelanto, iniciaron un progreso, desde que establecieron procedimientos fijos ajustados á las disposiciones dispersas en la legislación de la época; introdujeron órden y encarrilaron la práctica de las mediciones de tierras—(que antes se efectuaban de una manera arbitraria, sin obedecer por completo á preceptos generales preestablecidos)—y dieron uniformidad á los trabajos y á la manera de presentarlos á exámen, cuando eran judiciales.

MELITON GONZALEZ.

Montevideo, Enero de 1909.

Banco Hipotecario

La liquidación de bienes

El presidente del Banco Hipotecario del Uruguay, en respuesta á la nota presentada por varios accionistas y de que en oportunidad dimos cuenta, ha dirijido á los señores Luis Solari, Adolfo Mondino, doctor Gabriel Terra y demas firmantes de la exposición referida, la siguiente nota:

Estimados señores:—El Directorio que tengo el honor de presidir, consideró en sesión de ayer la exposición arriba expresada, resolviendo se haga saber á ustedes en respuesta que este Banco activa y continuará activando la liquidación de las propiedades por él adquiridas que reconocen afectación en Cédulas y Títulos de las antiguas series A, B, C y D y que el Directorio se siente conforme en sus pronósticos ante aquella manifestación de los señores accionistas, que pone de manifiesto sus opiniones perfectamente armónicas con las del mismo directorio respecto de dicha liquidación.

Acepten, señores, las expresiones de mi aprecio.— Antonio M.a Rodriguez, presidente.—Conrado F. Rücker, secretario.

De Punta del Este

FUERTE TEMPORAL

NAUFRAGIO DE UN CÚTER

EL PRESIDENTE EN MALDONADO

PUNTA DEL ESTE, Enero 28—A causa del fuerte temporal que se desencadenó esta mañana, naufragó en la costa de San Rafael, cerca de Punta del Este, un cúter tripulado por el proveedor de la Isla de Lobos, Juan Soope y sus dos hijos, habiendo salido á las 8 de la mañana, y con grandes esfuerzos pudieron llegar á las 4 á la costa, encallando en las islas. Se salvaron milagrosamente los tripulantes.

Acudieron las autoridades y casi toda la población para presenciar el salvamento. Se considera perdida la barca.

Mañana á las diez se efectuará la ceremonia de la toma de posesión del intendente de Maldonado, señor Juan Gorlero. Asistirá el doctor Williman.

El presidente de la Comisión Auxiliar, señor Mrak, ultima los preparativos para que toda la población de Punta del Este contribuya á los festejos de mañana en Maldonado.

PUNTA DEL ESTE, Enero 28—Esta mañana, por primera vez, almorzó el presidente y señora en el Hotel Biarritz, acompañados de todas las familias que residen allí.

Respecto á la barca náufraga, el presidente ha resuelto mandar todos los hombres del 1.o de Caballería con caballada, para sacarla del escollo donde se encuentra.—Corresponsal especial.

En Minas

ADOQUINADO Y MACADAMIZACION

Una gestión de la Intendencia

Nos escriben de Minas:

La Intendencia Municipal se propone gestionar, por intermedio del Poder Ejecutivo, la ampliación de la ley de adoquinado y macadam en las calles de esa ciudad, asunto que se encuentra á resolución del Cuerpo Legislativo.

La modificación más importante que se propondrá, es una por la cual se garantizará á los propietarios la certificación del pago de las obras por parte de los mismos, la que, como se sabe, la hacen ahora los empresarios, sin la intervención oficial de las municipalidades, procedimiento que dá lugar á considerables perjuicios que soportan los que tienen necesidad de justificar que nada deben por concepto de empedrado, adoquinado, etc.

En conferencia celebrada entre el Intendente Municipal y el presidente del Consejo Departamental de Higiene, quedó resuelto el pedido de un vacunador para la época en que empiecen á funcionar las escuelas, á fin de vacunar á todos los niños. Dicha operación se hará extensiva á todas las personas que deseen vacunarse, y al efecto la Intendencia hará las exhortaciones del caso.

Ayer llovió copiosamente, hasta la madrugada de hoy: pero á pesar de los efectos benéficos de la lluvia, reina un calor insoportable.

Rambla Sud-América

Solicitud de la empresa del puerto

La Oficina Técnica del Puerto dirigió ayer una nota á la Intendencia Municipal, pidiendo que ésta haga las intimaciones necesarias para que las empresas telefónicas retiren los postes que tienen instalados en la playa de la Aguada.

Esta medida es indispensable adoptarla, en vista de que se han empezado ya los trabajos de construcción de la rambla Sud América, desde la calle Miguelete hasta la de Pacheco.

La rambla tendrá un ancho de 15 metros, incluido el que ya tiene la calle Río Negro, debiendo ser pavimentada.

Barrio de pescadores

Nota al Departamento Nacional de Ingenieros

El Ministerio de Obras Públicas dirigió ayer una nota al Departamento N. de Ingenieros, encargándole que con la premura del caso proceda á confeccionar lo planos, pliego de condiciones y memoria descriptiva, que servirán de base al respectivo llamado á licitación para las construcciones del nuevo barrio de pescadores.

Como se sabe, esas construcciones se levantarán en la antigua barraca de Folle, recientemente adquirida por el gobierno.

Los Almaceneros Minoristas

IMPORTANTE ASAMBLEA

Ayer á las 4 p. m., se efectuó la anunciada asamblea general del Centro de Almaceneros Minoristas.

Presidió el acto el señor Pablo Cocchi, actuando como secretario el señor José Ramos.

A la asamblea concurrieron unos 230 socios.

El presidente abrió el acto pronunciando breves palabras. En seguida el secretario dió comienzo á la lectura de la Memoria correspondiente al último semestre, según la cual, el Centro ha cumplido con toda exactitud sus compromisos.

Del balance presentado resulta que tiene, además de la propiedad raiz que es sede del local social, ubicado en la calle Cerrito, la suma de 26.000 pesos oro depositados en los Bancos de esta capital. El estado financiero es floreciente, y si se realizan algunos proyectos de mejoras en la institución, el año venidero será aún mucho mejor.

Tanto la memoria como el balance fueron aprobados por unanimidad, tributándose al mismo tiempo felicitaciones á la Comisión, por su gestión satisfactoria en beneficio del Centro.

Se trató después uno de los puntos más importantes de la orden del día: la reforma de los estatutos. Se discutió el punto detenidamente, haciendo uso de la palabra los señores José Prevosti, Andrés Rey, José Pedemonte, José Ramos, Máximo A. Comesella y Justo Morlocq.

El proyecto fué por último desechado, quedando los estatutos en la misma forma.

Se procedió después á la elección de la Comisión Directiva, resultando electos los siguientes señores:

Titulares—Angel Galli, Santiago Parodi, José María Taibo, Pablo Cocchi, Manuel Alonso Comesella, José Pedemonte, Ramón Olazábal, Manuel Martínez Mosquera, José Ramos, Juan Patrone, Lucas Zubiría, José Lorenzo, Manuel Aguiar, Miguel Cebro, José Sbárbaro.

Suplentes—Miguel J. Arrutti, Miguel Añón, Rosendo Pico, Constante Cornelio, Isidro Lojo, Ceferino Lago, Joaquín Ibañez, Justo Marlocq, Doroteo Gómez, Antonio Añón, Manuel Quintana, Fernández Campón, Antonio Cotelo, Jesús Varela, Manuel Gambiso.

COMISION FISCAL—Titulares: Norberto E. Melián, José Rico, Hipólito García.

Suplentes: José Castro Villamarín, Manuel Nieto, Adolfo Padrós.

Oportunamente se reunirán los electos para proceder á la distribución de cargos.

En la Aduana

Despacho de mercaderías

Bastante escaso fué el movimiento habido ayer en el despacho de Aduana. En cambio estuvo más animada que los días anteriores la descarga de mercaderías por los diversos muelles.

También se notó más movimiento en los embarques de frutos del país.

Exportación de frutas

Los vapores Venus y Río de la Plata condujeron ayer para Buenos Aires 1.200 cajones de duraznos.

A propósito de la exportación de frutas y verduras, se ha dicho y repetido que no paga absolutamente ningún derecho. En eso hay error.

Las frutas ó verduras que se exportan para cualquier punto del extranjero están sujetas al pago del «derecho de puerto», que importa el uno por ciento del valor del artículo. Así, pues, un cajón de duraznos, por ejemplo, que pesa, generalmente, 20 kilos y está avaluado en ps. 2.50, paga 25 milésimos por el derecho de puerto.

En el Resguardo

La inspección del Resguardo ha dispuesto se efectúen reparaciones en la embarcación denominada Cagancha, que hace dos años que navegaba sin interrupción.

Se le colocarán en el casco planchas de cobre.

—Hoy se entregará el nuevo vestuario al personal del Resguardo. El género es bastante ordinario y mucho más caro que el equipo anterior.

Administración Pública

Derechos de aduana

El Ministerio de Obras Públicas ha pasado á informe del Departamento Nacional de Ingenieros, una solicitud del Ferrocarril Midland del Uruguay pidiendo el despacho libre de derechos de Aduana, para materiales destinados á la construcción de la nueva línea de Algorta á Fray Bentos.

Mensura de predios municipales

A informe de la Intendencia de Soriano, ha sido pasada una nota del Departamento Nacional de Ingenieros, por lo que se da cuenta que la Junta E. Administrativa de ese departamento ha dispuesto la mensura de los predios municipales, inclusc las islas del Río Negro.

La Empresa «Mihanovich»

Por el Ministerio de Obras Públicas ha sido pasada á informe de la Oficina Técnica Administrativa del Puerto, una nota de la empresa de navegación de Nicolás Mihanovich, solicitando la autorización respectiva para atracar sus vapores en la parte del muelle A más próxima á la rampa de la Aduana.

Depósito de explosivos

Los señores Eduardo Cooper é hijo se han presentado al Ministerio de Guerra y Marina, solicitando autorización para construir en Conchillas, departamento de la Colonia, un polvorín con capacidad para almacenar dos mil kilos de explosivos.

Para resolver sobre esta autorización, el Ministerio ha solicitado informes del inspector regional de ese departamento.

Orden de pago

Por el Ministerio de Hacienda se ha dispuesto el pago de la suma de ps. 1.747.21, destinada al pago de ciertas reparaciones en el edificio ocupado por la escuela rural número 13, del departamento de la Colonia.

Red telefónica

Ha sido pasada á informe de la Junta E. Administrativa del departamento de Minas, una solicitud del señor Nicolás Mastrangelo, solicitando autorización para establecer una red telefónica en el pueblo de José Batlle y Ordóñez.

Sucursal de correos

El gobierno, de acuerdo con una solicitud presentada por varios diputados del departamento del Salto, pidiendo la creación de una sucursal de Correos en Palomas, ha resuelto tenerla presente para que se la incluya en el nuevo presupuesto.

EL CARNAVAL

Reunión de la Comisión de Fiestas

Se reunió ayer tarde la Comisión de Fiestas de Carnaval dándose cuenta de que el martes próximo serán entregados á la Comisión los primeros affiches impresos, de los cuales una cantidad será enviada á Río Grande del Sud, para entregarlos al Sr. Bemporat, encargado de su distribución.

Se resolvió imprimir seis mil programas de los festejos para enviar al interior y exterior de la República.

Los señores Piera, Bluxen y Rodríguez adquirieron ayer la primera remesa de premios que se adjudicarán en la fiesta infantil.

Hasta la fecha pasa de 200 el número de niños inscriptos para concurrir á ella.

El lunes próximo á las 9 p. m. se verificará en la Municipalidad la reunión de los delegados de los clubs sociales para nombrar las comisiones internas de los vegliones.

Existe el propósito de nombrar un jurado compuesto de un grupo de damas de nuestra sociedad, con el encargo de distribuir los premios en la fiesta infantil.

Por el Municipio

Compra de terreno

El Sr. Cayetano Benedetto se presentó ayer á la Intendencia Municipal proponiendo adquirir dos parcelas de terreno situadas en el camino Ellauri.

Pide, además, indemnización por una alcantarilla que ha construído en esa localidad.

Cercos y veredas

La Comisión Auxiliar del Pantanoso pidió autorización á la Junta para intimar la construcción de cercos y veredas en la calle Continuación Agraciada en vista de la densidad de población que existe en ese paraje.

Pedido de planos

La Compañía de Ametralladoras pidió el envio de cinco planos del departamento de Montevideo al 1.80 por mil á fin de que los oficiales puedan hacer instrucción táctica, con arreglo á planos determinados.

Arreglo de calles

La Intendencia dispuso ayer que la oficina de obras municipales proceda al arreglo del afirmado de las calles 25 de Agosto, Juncal y Piedras.

Colocación de una barandilla

La Oficina de Salubridad pidió á la Intendencia sea colocada una barandilla que existe en el cauce del arroyo de la Estanzuela, en la vereda norte de la calle Constituyente entre Salsipuedes y San Salvador.

Permuta

La Sra. Rosa V. de Castro se presentó ayer á la Municipalidad pidiendo permutar por la vereda respectiva el terreno necesario para rectificar la calle Cuñapirú.

UNIVERSITARIAS

REUNION DEL CONSEJO

El Rector de la Universidad se reunirá hoy á las 5 de la tarde en consejo con los decanos é interventores de las Escuelas de Veterinaria y Agronomía para tratar la siguiente órden del día:

Licencia al Dr. J. . rizabalaga.
Concurso de Literatura.
Asuntos entrados y solicitudes.

AVISOS COMERCIALES

(Ley 26 de Septiembre de 1904)

FONDA VENDIDA—Al comercio y al público, participo que he contratado vender á favor de don Tiburcio Larrea y C.a las existencias de mi casa de negocio sito en la calle Sierra núm. 26 de esta ciudad, á los efectos de lo que prescribe la ley del 26 de Septiembre de 1904 se notifica á todos los que se consideren mis acreedores para que dentro el plazo de 30 días se presenten en la indicada casa con los justificativos de sus créditos para serles satisfechos. Vencido que sea dicho término el comprador queda exento de toda obligación y responsabilidad.—Montevideo, Enero 7 de 1909.—Esteban Secco. 63fb.13.

AL PUBLICO—Hacemos saber que desde el día 3 del corriente mes se ha hecho cargo del activo y pasivo del «Gran Restaurant Bolognese y Pensión Montevideo» situada en la calle Rincón núm. 149 el señor Victor Lugaresi, siendo de su cargo exclusivo el pago de las cuentas contraídas hasta esa fecha por dicha casa.—Montevideo, Enero 5 de 1909.—Sangiorgi y C.a. 67en30.

VENTA DE FARMACIA—Teniendo comprometido vender á don Pedro Bonaso mi farmacia establecida en la calle 18 de Julio núm. 781 esquina Defensa de esta ciudad, para escriturar á los treinta días á contar de mañana, convoco á mis acreedores para que dentro de ese tiempo se presenten á dicha farmacia con los respectivos justificativos, para tomar cuenta de ellos y arreglar el pago antes de la escrituración.—Montevideo, Enero 7 de 1909.—Eligio Olivero. 65en30.

EL QUE SUSCRIBE—Pone en conocimiento del público que ha prometido vender á don Juan Ursi el almacen y despacho de bebidas que tiene establecido en la calle Larrañaga núm. 31 y á los efectos de lo dispuesto en la ley de 26 de Setiembre de 1904 ...

... plazo de treinta días se presenten en la indicada casa con los justificativos de sus créditos, para serles satisfechos. Transcurrido dicho término, el comprador quedará exento de toda responsabilidad.—Salto, Enero 11 de 1909.—Francisco Chacharo. 215fb11.

DISOLUCION DE SOCIEDAD—Participamos al público y al comercio que de común y amigable acuerdo hemos resuelto disolver la sociedad comercial que gira en esta plaza bajo la razon de Torterolo y Caleri establecida con el negocio denominado Restaurant y Posada Massini en la calle Perez Castellanos núm. 32 quedando dicho negocio de exclusiva pertenencia del señor Torterolo y las cuentas á cobrar y á pagar á cargo de ambos socios. Se hace esta publicación á los efectos de la Ley de 26 de Setiembre de 1904.—Montevideo, Enero 16 de 1909.—Juan Caleri—Pedro Torterolo. 225f13.

COMPRA-VENTA—De acuerdo con lo que dispone la ley de 26 de Setiembre de 1904, hago saber que he prometido vender á los señores Fernandez y Salecio, el almacen de comestibles y bebidas de mi propiedad sito en la calle Sarandí 62 y 64 esquina Perez Castellanos. Los que se consideren acreedores ó con derecho por cualesquier concepto á dicho negocio, deben presentarse dentro del término de 30 días, pasando los cuales los compradores quedarán exentos de toda responsabilidad.—Montevideo, Enero 17 de 1909.—Juan Lamas. 226fb13.

AL PUBLICO Y AL COMERCIO—Aviso que por escritura que autorizó en esta ciudad el catorce del corriente el escribano don Oscar M. Cóndom he vendido á don Ramon Castro todas las existencias del despacho de bebidas de mi propiedad sito frente al polígono de tiro de Punta de Carretas, en este departamento. Todos los que se consideren acreedores pueden pasar á cobrar sus créditos en el mismo local, donde se encuentra el despacho de bebidas que antes se hace referencia.—Montevideo, Enero 18 de 1909.—Silverio Belbuzzi—Ramon Castro. 221fb13.

DISOLUCION DE SOCIEDAD—De acuerdo con lo determina la Ley de veinte y seis de Setiembre de 1904, hacemos saber al ...

JUDICIALES

GENERALES

Universidad de Montevideo

Juzgado Nacional de Hacienda

Ferrocarril Central del Uruguay

Dirección G. de I. Directos

Sección Patentes de Giro

LA COOPERATIVA COMERCIAL

Ferrocarril y Tranvía del Norte

Crédito Real Uruguayo

(EN LIQUIDACIÓN)

Usina Eléctrica de Montevideo

LLAMADO Á LICITACION

Sociedad F. Cristóbal Colón

BOLSA DE COMERCIO

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA — 2.a CONVOCATORIA

LABORATORIO DE Análisis Químicos y Microscópicos

DE LOS DOCTORES SCOSERIA Y CAFFERA

ALMANAQUE

Viernes 29—Santos Francisco de Sales y Constancio obispos.
Sol sale 5 h. 18 m., pónese 7 h. 10 m.; luna nueva el 5.
Van transcurrido 29 días del año, faltando 336.

SUSCRIPCION PAGADERA ADELANTADA

Por un mes	$ 1.00
» » año	» 10.00
» trimestre	» 3.00
» semestre	» 5.50
Número atrasado	» 0.20
» del día	» 0.04

Exterior lo mismo que para el interior más los gastos de franqueo.

Los artículos de interés general se publicarán gratuitamente. Los de interés particular abonarán según la tarifa del establecimiento. No se devuelven los originales.

Agentes para avisos en Francia, Inglaterra, Bélgica y Suiza: L. Mayence y Cía.—París, calle de la Grange Batelière núm. 18.

Agente en Buenos Aires para avisos y suscripciones, Isauro P. Argüello, calle Balcarce núm. 168.

NOTAS DE FENIX

La mentira oficial

«La Prensa», diario del Salto, dice que el presidente de la República le ha dado por liebre la Asociación Rural, al informarle que los daños producidos allí por la langosta, eran relativamente escasos.

Y explica de esta suerte lo que llama «La mentira oficial»:

«El departamento del Salto está totalmente invadido por la langosta desde hace cinco años; son 12.000 kilómetros cuadrados, ó poco menos, ocupados por el acridio, que el año pasado se aclimató y desovó, sin moverse para nada de la zona. En una ó dos secciones, en el último mes, se extinguió langosta saltona en un total de 8.000 toneladas; en las demás secciones nada se ha hecho. Precisamente en San Antonio, uno de los centros donde los trabajos de extinción fueron más activos, el desastre es mayor; la saltona, venía en mangas enormes; eran avalanchas con un espesor de más de cinco centímetros y una extensión de seis leguas, y como se habrá salvado allí la agricultura, que hubo que abandonar por estériles los trabajos, dejando que la langosta se lo consumiera todo. Lo poco que quedó en pié lo está devorando en estos instantes la voladora, que llega en mangas inmensas.

«Los agricultores están desesperados. Los que han podido irse, han abandonado el país á marchas forzadas. En cinco años se han ausentado de San Antonio más de 3.500 personas».

Después de esta pavorosa exposición viene un capítulo de cargos al gobierno ...

«Once mil soldados, que duermen con armas al brazo, tutelan el sueño del presidente de la República», en vez de guerrear contra el insecto insaciable, «dispuestos á disipar las sombras y los espectros que se le aparecen en los festines sibaritanos en que él y su camarilla con todo boato se recrean, mientras que la campaña grita y el país se hunde abrumado por impuestos y calamidades.»

Pidiendo para su santo

Los que se envenenan

Analizando tierras

Contra la ignorancia

Automovilismo

"El Vivillo"

Empleos públicos

Condecoraciones chilenas

Quedais enterados

Nuestros consulados en España

... que también se comenta muy favorablemente para nuestro Ministro en España, señor Gradin, ... ha sabido darles á ... nuestro país que es... cia. ... visita de inspección ... Gradin á todos los ... namiento de éstos ... manera tan notable ... ha sido mucho ... hoy se considera á ... las primeras que ... el extranjero.

Visita de presentación

El señor Wiener en el Ministerio de Relaciones

VIDA SOCIAL

El señor Manuel Garat

Para las damas

EL ULTIMO MODELO PARISIENSE

El intendente de Río Negro

Dirección de Cementerios y Rodados

NUEVOS JEFES

En el Prado

VARIAS MEJORAS

Viaje de inspección

TABLADA

LOS NEGOCIOS DE AYER

Ganados inferiores

SPORTS

La reunión próxima

FOOT-BALL

Club Nacional de Football

Aunque la temporada del presente año en este deporte físico que de tanta popularidad goza entre nosotros y que tantos entusiasmos despierta, no dará comienzo hasta el mes de Abril,—ya empieza á observarse entre los distintos centros que lo cultivan las primeras agitaciones, promisoras de un año de intensas emociones y expectativas.

El Club Nacional de Football, el simpático centro que cuenta con tan crecido número de partidarios entre los concurrentes de nuestros fields, se apresta también para las luchas de la temporada.

Hé aquí la citación que se nos remite para una reunión en la que se tratarán cuestiones de capital interés para la mejor realización de los fines de la institución:

«Se cita á los señores socios «activos» para la Asamblea Extraordinaria que tendrá lugar el viernes 29 del corriente en el local de la Asociación de Estudiantes Rincón esquina Bartolomé Mitre á las 9 p. m. para tratar asuntos de importancia. Se ruega puntualidad.—El Secretario.

Arte y Artistas

URQUIZA

Mañana se realiza en este teatro el estreno, en catalán, de «Tierra baja» de Angel Guimerá, obra que en español ha sido siempre aplaudidísima.

A buen seguro que la excelente compañía Capdevila verá llenarse ó poco menos el elegante teatro de la calle Mercedes y Andes.

POLITEAMA

Hoy se dan en el Politeama las siguientes obras: 1.a sección, "El terrible Pérez"; 2.a, reprise del "Caramelo"; 3.a, "El amor que huye" y 4.a, Felipe Segundo".

CASINO

Hoy, "debut" de las dos cantantes gommeuses Duguy y Giska y de la cantante á dicción Gerard.

SCALA

Extraordinario éxito de la divertida comedia "Entre dos sexos".

Anoche debutó la cantante española La Fornarini.

La doma de potros

Hoy á mediodía la empresa Ruiz ofrecerá en su local del Parque Central, un almuerzo campestre á la prensa y á un grupo de personas conocidas.

Terminado el almuerzo, en el cual no faltarán la tradicional olla podrida y el asado con cuero, varios de los domadores de la empresa ejecutarán algunas faenas camperas.

También se efectuará la tienda de los potros reservados y mulas chúcaras que serán «trabajados» en el espectáculo del domingo próximo.

Dada la bravura de esos animales no es aventurado asegurar que la próxima fiesta nos reservará gran número de sorpresas y novedades. ...

... azotea de su casa calle Piedad número 13, tuvo la desgracia de caer al patio de la misma, desde una altura de cinco metros, sufriendo una herida de carácter grave en la cabeza.

Dicho menor fué conducido al sanatorio de "La Tutelar", donde le practicaron la primera cura. Después pasó en asistencia al domicilio de sus padres.

Choque

En el cruce de las calles Yerbal y Juan Carlos Gómez ocurrió ayer un choque entre el vagón número 83 de La Transatlántica y un charret que dirigía Francisco Buschiasso.

Ambos vehículos resultaron con desperfectos.

—En la esquina de Daymán y Orillas del Plata, chocaron un vagón de La Transatlántica, que guiaba el motorman Bernardo Pombo, y un carro dirigido por José Camacho.

La seccional 3.a aprehendió á este último, por haberse comprobado que era el único culpable del choque.

Entre una locomotora y un carro

Ayer de tarde, á eso de las 4 aproximadamente, se encontraba estacionado en la estación del Ferrocarril Central, un carro del que era conductor el individuo Doroteo Malta.

Como en ese momento entrase á la estación un convoy procedente de Las Piedras, las mulas del carro se encabritaron, disparando hacia la vía. El vehículo fué embestido por la locomotora, sufriendo desperfectos de importancia. Además, uno de los animales resultó muerto á consecuencia del hecho.

Ebrios y escandalosos

La seccional 4.a remitió ayer á la Cárcel Central al individuo Vicente Romanelli, por ebriedad y desorden en la vía pública.

—La 5.a, á los esposos Luciano Martínez y María Rodríguez de Martínez, quienes promovieron un escándalo mayúsculo en la casa de inquilinato calle Gaboto número 39, donde se domicilian.

Marítimas

Reunión de agentes

Ayer á las 4 p. m. se efectuó en la Bolsa de Comercio una reunión privada de agentes marítimos de vapores de ultramar.

El objeto de esta reunión, á la que faltaron algunos, parece que era el de uniformar ideas respecto á ciertas medidas que se proyecta adoptar; pero que debían tener un carácter colectivo.

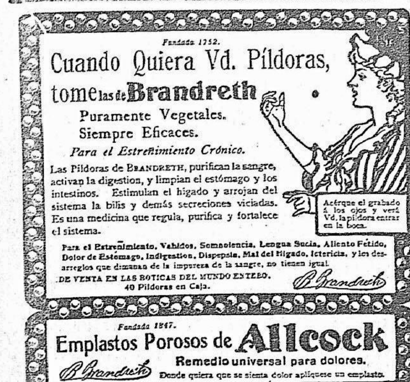
Según los informes que hemos podido adquirir, parece que se trata de obtener una autorización, de carácter permanente, á fin de que los trasatlánticos puedan entrar y salir durante la noche al ante puerto sin ...

POLICIA

LOS INTOXICADOS DE ANTEAYER

Bibliografía

Trenes de excursión





INFORMACIÓN MUNDIAL

SERVICIO TELEGRÁFICO DE LA AGENCIA HAVAS Y ESPECIAL PARA "EL SIGLO"

(NOTICIAS HASTA LAS 4 A. M.)

EL CONFLICTO DEL PACIFICO

EN ANTOFAGASTA

Desaparición del escudo del consulado peruano

MEETING PATRIOTICO EN CHILE

EL MINISTRO ECHENIQUE

VALPARAISO, Enero 28—Se han recibido noticias de Antofagasta comunicando que ha desaparecido el escudo del consulado peruano en esa ciudad.

Un numeroso grupo de jóvenes prepara una gran manifestación para la llegada del ministro Echenique.

Ella se realizará el domingo.

Con ese objeto se distribuirán 30.000 proclamas invitando al pueblo de Valparaíso á recibir al ministro.

...

De la tercera hija no tuvieron noticias, creyéndose que haya sido víctima del último terremoto.

En dicha carta también se relatan escenas terroríficas que han ocurrido durante la noche del día 28 de Diciembre pasado.

ROMA, Enero 28—Informan de Messina que un sujeto llamado Francisco Scalfitti sorprendido en momentos que cometía robos entre las ruinas de la ciudad ha sido condenado por el Tribunal Militar á la pena de tres años de reclusión por apropiación indebida.

ROMA, Enero 28—El profesor Blaserna, presidente de la comisión encargada de estudiar cuáles son las localidades más aptas para la reconstrucción de Reggio Calabria y de Messina, ha declarado al corresponsal de un diario que dicha comisión se propone medir la gravedad en sesenta puntos de las localidades damnificadas por el reciente terremoto, con objeto de reconocer los profundos extratos del sub-suelo. Agregó el profesor Blaserna, que esa tarea durará tres meses y requerirá el concurso de dos geólogos del ejército.

ROMA, Enero 28—Informan de Reggio di Calabria que ha llegado hoy á ese puerto á bordo del crucero «Princesa de Asturias», el embajador de España en este país...

EL NEGUS MENELIK

Despachos que anuncian su muerte

PARIS, Enero 28—«L'Echo de Paris» anuncia que una información de Adis-Abeba confirma de que la reina Taitú ha asumido el gobierno de Abisinia.

Agrega el telegrama que se teme que la muerte de Menelik dé origen á disturbios en el país, perjudicando también á los europeos en él radicados.

PARIS, Enero 28— Informes recibidos por el gobierno confirman que el Negus Menelik se encuentra desde algún tiempo seriamente enfermo de arterio-esclorosis. Su ánimo decae rápidamente y es imposible reconocerle. Ha envejecido mucho en las últimas semanas y se teme un desenlace fatal.

PARIS, Enero 28—Un telegrama recibido de Djibutti anuncia el fallecimiento de Menelik.

LONDRES, Enero 28—Ha circulado el rumor de haber fallecido el Negus Menelik, pero hasta ahora no se ha recibido confirmación de esa versión.

PARIS, 28—«Le Petit Journal» anuncia que el negus Menelik se halla moribundo y que la reina Taitu asume el poder.

Desórdenes estudiantiles

...

perador. Se asegura que éste está atacado de viruela confluente.

En memoria del rey don Carlos de Portugal

LONDRES, 28 — El 1.o de Febrero entrante, aniversario del asesinato del rey Don Carlos de Portugal y de su hijo el príncipe don Felipe, se oficiará en la iglesia de Saint James de esta capital una gran misa de requiem en memoria de ambos.

La visita del rey Eduardo á Madrid — No se realizará

LONDRES, 28 —Oficialmente se desmiente la noticia publicada por algunos diarios de que el rey Eduardo visitaría en breve al rey Alfonso XIII en Madrid.

El estudio del radium

Creación de un instituto de investigaciones

LONDRES, 28 —Bajo los auspicios del rey Eduardo se organizará en breve un nuevo instituto científico que llevará el nombre de Instituto Real Británico de Investigaciones sobre el radio. Su objeto consistirá en facilitar el estudio de las aplicaciones de ese cuerpo, sobre todo en lo que se refiere á los efectos terapéuticos. Uno de los departamentos del Instituto estará destinado al tratamiento de enfermos por medio del radio.

El rey Eduardo se interesa mucho por el éxito de estos trabajos, los cuales serán facilitados por sir Ernest Cassel, quien dotará al instituto con una importante sub...

...

EL PROCESO STEINHEIL

Los ataques á Polavieja

El proyecto sobre administración

FRANCIA

ITALIA

ECOS DE LA GRAN CATASTROFE

CONDENA DE UN LADRON

ARGENTINA

La Exposición de 1910

ALEMANIA

RUSIA

TURQUIA

Las relaciones turco-búlgaras

EN CUBA

REGOCIJO PATRIOTICO

ESTADOS UNIDOS

INGLATERRA

BRASIL

Resentimiento japonés

Ultimas noticias

El misterio

La de 20.000 pesos en Paysandú

REGISTRO CIVIL

Varias Noticias

Los remates de "El Siglo"

EN EL MES DE ENERO

(Véanse los avisos en la 7.a y 8.a páginas)

CASAS

Día 29—Figueroa, 56 (Unión)—Julio R. Alvarez.
» 29—Piedad, 190—José L. Laugarou.
» 30—Canelones, 373—Juan A. Otero.
» 31—Nicaragua, 2 y 4—Mendoza Garibay.
» 31—Agraciada, 745 y 747—José B. Gomensoro.
» 31—Agraciada, 845 y 847—José B. Gomensoro.
» 31—Hocquart, 147 y 174—José L. Laugarou.
» 31—Avenida Garibaldi, 384—Carlos D. Durán.

EN FEBRERO

» 1.o—Ituzaingó, 54 al 58—José B. Gomensoro.
» 5—Maciel 114—Julio R. Alvarez.
» 7—Rivera, 38 y 40—José B. Gomensoro.
» 7—En el Camino Castro—Mendoza Garibay.
» 8—En La Paz (Canelones)—Antonio S. Zorrilla.
» 11—En la Cuchilla Juan Fernandez—Manuel G. de Zúñiga.

CAMPOS

» 8—En Progreso (Canelones)—Antonio S. Zorrilla.
» 27—En el Durazno—José L. Laugarou.

TERRENOS

» —Avenida General Flores—F. Piria.
» —Al lado de la Escuela de Artes—
» 7—José P. Varela y Figueroa (Unión)—Julio R. Alvarez.
» 14—Burgues y 2.a Rivera—A. B. Larriera.
Francisco Piria.
» 31—Barra de Santa Lucía—Julio R. Alvarez.
» 31—Parque Urbano—Antonio S. Zorilla.
» 31—En la Aguada—Francisco Piria.
» 31—Yaro entre Maldonado y Durazno José B. Gomensoro.
» 31—Parque Urbano—Jaime Maeso.
» 31—Barrio General Garzon (Unión)—Jaime Maeso.

EN FEBRERO

[illegible]

EN LA MISMA FECHA DE 1908 SE COTIZARON

Deuda Consolidada....	Al contado.....	—
» »	Fin de mes....	69.40
» »	Para hoy	69.30
» »	Fin de Febrero	68.90
» »	Fin de Marzo..	69.30
Ac. Banco Hipotecario	Al contado.....	—
» » »	Fin de mes.....	46.—
» » »	Para hoy	—
» » »	Fin de Febrero	46.10
» » »	Fin de Marzo..	—
Títulos Hipotecarios E	Al contado.....	—
» »	Para mañana..	87.70
» »	Fin de mes.....	—
Empréstito Conversión	Al contado.....	90.2
» »	Para hoy	90.3
» »	Fin de mes.....	90.10
» »	Fin de Febrero	90.40
Empréstito Brasilero ..	Al contado.....	—
» »	Para mañana..	—
Deuda Amortizable....	Al contado.....	—
» »	Para mañana..	49.70
» »	Fin de Febrero	—
Cédulas Hipotecarias A	Al contado.....	78.—
Oblig. Luz Eléctrica ..	Fin de mes.....	83.—

Cambios

SOBRE	BANCARIO Vista	BANCARIO A 30 días vista	COMERCIAL A 90 días vista
Londres	51 1/4 á 51 3/8	51 5/8 á 51 13/16	51 15/16
Francia	5.37 á 5.38	5.40 1/2 á 5.42	5.44
Ale'nia	4 37 á 4.38	4.40 á 4.42	4.44
Amb'res	5.38 á 5.39	5.41 á 5.43	5.45 1/2 á 5.46
Génova	5.37 á 5.38	—	—
España	5.96 1/2 á 5.98	—	—
Brasil ..	16025	—	16150 vista 16175 30 días
B. Aires	3/4 °/oo desc.	—	3 °/oo desc.

DESCUENTOS

Los tipos actuales, son los siguientes:

Conformes . . . . 6 1/4 á 6 1/2 o/o anual

[illegible]

Telegramas comerciales

BUENOS AIRES, 28 — Crédito Argentino, 91.20.
Obligaciones Provincia, 78.50.
Santa Fe 1886, 84.
Fusionados, 40.
Certificados Banco Español, 82.

Servicio especial para "El Siglo"

MADRID, 28 — Acciones Banco Español del Río de la Plata se cotizan, á 403 pesetas cada cien pesos nominales. Sostenidas.

TRANSFERENCIAS COMERCIALES

El señor Fidele D'Alessandro ha vendido al señor Ramón Barros el despacho de bebidas, situado en la calle Cerro Largo 36.

—Ha sido disuelta la sociedad comercial que giraba en esta plaza bajo la razón de Luis P. Cazaux y Santiago Conayrahorcq, en el ramo de talabartería, establecida en la calle Mercedes 104, habiéndose hecho cargo del activo y pasivo el señor Conayrahorcq.

OPERACIONES EN GANADOS

Desde Fray Bentos nos escribe nuestro corresponsal comunicándonos que se han realizado las siguientes operaciones en ganado:

Los señores Dickensson Hnos. compraron en la estancia «Nueva Mehlem» de la Asociación Bienes Rurales y de la cual es competentísimo administrador el caballero don Guillermo Lawrie, un rodeo de 3.000 vacas y 100 toros, de campo, raza Hereford, pagando por el conjunto la bonita suma de cien mil pesos.

Esta operación, en la que ha intervenido el activo comisionista don Alejandro Oria, condice con los repetidos triunfos que en distintas exposiciones han obtenido, año tras año, los productos del más importante establecimiento de este Departamento, y es [illegible]

Banco Imperial de Alemania

BERLIN, 28—Se ha publicado el balance semanal del Banco Imperial de Alemania, cuyo extracto es como sigue:

El encaje de oro y plata asciende á 1136 millones de marcos comparado con 1093 millones en la semana anterior.

Los descuentos y adelantos forman un total de 840 millones de marcos contra 910 millones publicados en el último balance.

Los billetes en circulación se elevan á la cifra de 1473 millones de marcos por 1575 millones en la semana pasada.

Las cuentas corrientes dan un balance de 717 millones de marcos, comparado con 679 millones del último balance y 579 millones en igual época de 1908.

Renta italiana

ROMA, 28—Los títulos de la renta italiana se cotizaron al tipo de 103.57 por ciento al contado, precio de clausura.

Renta francesa

PARIS, 28—La renta francesa al 3 por ciento, se cotiza al tipo de 96.43.50.

Consolidados alemanes

BERLIN, 28—Los consolidados alemanes fueron cotizados hoy en esta Bolsa al tipo de 94.60 por ciento.

Consolidados británicos

LONDRES, Enero 28—Los consolidados británicos á 2 1/2 por ciento se han cotizado en el Stock Exchange al tipo de 83 5/16 por ciento, ex cupón, y para Febrero á 83 3/8.

La moneda en el Paraguay

LONDRES, 28—El oro se cotizó á 1.850, el papel argentino á 820 por ciento y el brasileño á 1.090 por ciento.

Cambio en el Brasil

RIO DE JANEIRO, 28—El cambio quedó á 15 3/16 peniques.

Cambio en Bolivia

LA PAZ, 28—El cambio sobre Londres [illegible]

El empréstito chileno

LONDRES, 28—Los títulos del último empréstito chileno que se cotizaron con premio ,han vuelto á ponerse á la par.

El empréstito canadiense

LONDRES, 28 — Se anuncia que el empréstito canadiense que será emitido en breve, se encuentra casi cubierto.

Mercado de lanas

HAVRE, 28—La lana sucia procedente de los puertos del Río de la Plata se vendió á 153.50 francos los 100 kilogramos; para Marzo se vendió á 159 francos; para Junio á 159 francos; para Julio á 159 francos.

HAVRE, 28—La lana tipo cruza del Río de la Plata, fué cotizada á 177 francos los 100 kilogramos; para Marzo se vendió á 176 fcs.; para Junio á 175 francos; para Setiembre á 175 francos.

ROUBAIX (Tourcoing), 28—La lana tipo B, del Río de la Plata, se vendió á 5.30 francos por kilogramo; para Marzo á 5.25; para Junio, á 5.22 50 francos; para Setiembre á 5.10 francos.

AMBERES, 26—La lana peinada, de la República Argentina, tipo B, se vendió á 5.30 francos por kilogramo, para Marzo á 5.20 francos, para Junio á 5.15 francos, para Setiembre á 5.10 francos.

Mercado de carnes

LONDRES, 28—Los capones congelados se vendieron á 1 chelín 4 peniques por stone de 8 libras.

La carne vacuna, congelada, se vendió á 2 chelines 2 1/2 peniques por stone de 8 libras inglesas al contado.

Los cuartos delanteros obtuvieron 1 chelín 10 1/2 peniques al contado.

La carne vacuna congelada (chilled), se cotizó á 3 chelines 4 peniques por stone.

Los cuartos delanteros se cotizaron á 3 chelines 6 peniques.

En las últimas 24 horas entraron en el mercado 1.650 cuartos de novillo sin congelar (chilled).

Mercado de tasajo

PERNAMBUCO, 28—La existencia de carne tasajo alcanza á 903.000 kilos.

Los precios de venta oscilan entre 700 y 760 reis por kilogramo, según calidad [illegible]

Venta de ganado en Tablada

387 RESES VENDIDAS

177 novillos
141 vacas
69 terneros

Precio máximo de los novillos: $ 20.50
Precio máximo de las vacas: $ 25.00

DETALLE DE LAS VENTAS

Silveyra y Haro—

De Durazno: 2 novillos, 40 vacas remitidos por R. Perez y vendidos á ps. 15 n., 11.25 y 14 v., carne buena, criolla, para abasto y saladero.

J. Bentancor é hijo—

De Florida: 55 terneros remitidos por A. R. Godoy y vendidos á ps. 1.80, 2.60 y 9 carne buena, criolla, para abasto.

Silverio García—

De Minas: 42 novillos remitidos por M. M. Puentes y vendidos á ps. 17 y 20.50 carne buena, mestiza, para abasto.

S. Pereyra é hijos—

De Soriano: 1 novillo, 8 vacas, 7 terneros remitidos por L. Delgado y vendidos á ps. 15 n., 15 v., 9.50 t., carne buena, criolla, para abasto.

Curbelo y Aguirre—

De Tacuarembó: 97 novillos, 1 vaca, remitidos por Suc. Anzoleta y vendidos á ps. 17 n., 25 v., carne buena, mestiza, para abasto é interior.

De Tacuarembó: 35 novillos, 31 vacas remitidos por C. Mello y vendidos á ps. 18 n., 12.75 v., carne buena, criolla, para abasto y saldero.

De Montevideo: 6 terneros remitidos por M. Curbelo y vendidos á ps. 4.50 carne buena, criolla, para abasto.

Lizarazú y C.a—

De San José: 1 ternero remitido por M. Urdampilleta y vendido á ps. 6.50 carne buena, criolla, para abasto.

De Río Negro: 60 vacas remitidas por C. M. Echevarría y vendidas á ps. 10 y 12.50 carne buena, criolla, para abasto é interior.

A Comisión—

De Paysandú: 2825 lanares remitidos por E. Zanoniano y vendidos para Frigorífico.

Resúmen de los precios obtenidos

PARA ABASTO

Novillos: á ps. 15, 17, 20.50, 18.
Vacas: á ps. 11.25, 15, 25, 12.75.
Terneros: á ps. 18.00, 2.60, 9, 9.50, 4.50, 6.50.

PARA SALADERO

Vacas: á ps. 14, 12.75.

PARA INTERIOR

Novillos: á ps. 17.
Vacas: á ps. 10, 12.50.

DESPACHOS DE LOS TRIBUNALES

Enero 28

ALTA CORTE DE JUSTICIA

Doctores Garzón, Piera, Cuñarro, Romeu Burgues y Bastos

[illegible]

la M. López de Decia—Camilo Maside—estado correlativo de los inventarios pertenecientes al Juzgado Letrado de lo Civil é intest. de tercer turno, según balance practicado el 31 de Diciembre de 1908 en el depósito judicial de Bienes Muebles —Oficio [illegible]

[illegible]

Recaudado hasta Enero 26.	$	1.054.131	35
Idem en Enero 27.	"	543	67
Total	$	1.054.73	02

Patentes de Giro—Capital

EJERCICIO ECONÓMICO 1908-1909

Recaudado hasta Enero 26.	$	156.626	89
Idem en Enero 27.	"	16.784	64
Total	$	173.411	53

Jaume Hnos y Cía.		8.655
Cabezas.	72	126.417
En igual fecha 1906		102.861
» » » 1907		155.637

LA FRIGORÍFICA URUGUAYA

Matanzas hasta el día 27 de Enero:

Vacunos	7.903
Capones	69.069

INFORMACION de los mercados extranjeros

En el Stock Exchange

LONDRES, 28—Se notó ayer mucho abatimiento en los consolidados ingleses á consecuencia del aumento de los presupuestos y de los síntomas que existen de que en el continente se renovará la campaña de acumulación de oro.

En el mercado monetario hubo bastante animación. Las existencias bastaron para las demandas aunque éstas fueron numerosas.

Los descuentos estuvieron fáciles.

Los remates de lanas

LONDRES, 28—Fueron ofrecidos en el remate de lanas efectuado ayer 14.483 fardos de diversas calidades. La competencia fué bastante activa y los precios se mantuvieron con la mayor firmeza, excepto para los merinos pesados y los de Cabo de Buena Esperanza que estuvieron muy irregulares.

Hubo bastante demanda de lanas de cruza y los compradores norteamericanos llegaron á 1 chelín 1 penique por las de última esquila.

Hubo también buena demanda por las de Punta Arenas que avanzaron en sus precios.

En la Bolsa de París

PARIS, 28—En la Bolsa se ha notado gran inquietud debido á la frustración de los arreglos para la colocación del empréstito ruso, habiendo aflojado las cotizaciones de los principales valores, no obstante el sostenimiento que les ofrecen los bancos.

Los títulos de la renta perpetua del 3 por ciento han tenido un mercado muy inactivo y se cotizan con una ligera baja.

El mercado para los bonos internacionales se ha [illegible] irregularidad. Los títulos rusos han aflojado considerablemente, y los grandes subscriptores del nuevo empréstito reciben solamente aplicaciones del 2 por ciento.

Los valores servios han sido muy beneficiados por las últimas noticias del ministerio y los rumores cada vez más insistentes sobre el probable empréstito búlgaro de 100 millones de francos.

En la Bolsa de Berlin

BERLIN, 28—Muy inactiva ha sido la semana vencida ayer, en la Bolsa, pero la situación continúa siendo favorable debido á la gran abundancia de dinero y al buen efecto que han producido los recientes arreglos austroturcos, llevados á cabo muy moderadamente contra de lo que se esperaba. Sin embargo, la demanda de Francia por oro es causa de algunos recelos y puede que influya en el buen ambiente reinante.

Los fondos nacionales alemanes han sido comprados con profusión y esto ha originado una demanda activa por estos títulos que quedan con un carácter bien firme.

Los títulos internacionales siguen cotizándose con mucha irregularidad, y los rusos y argentinos, que se cotizaban con mucha ventaja en la semana anterior, han desmerecido bastante.

Las acciones de las compañías bancarias han avanzado mucho en esta última semana, quedando con buena demanda. También las acciones de las compañías de navegación han obtenido un alza por las mejores perspectivas que actualmente ofrecen los negocios futuros.

Las acciones de las empresas metalúrgicas han sufrido una baja por la mala perspectiva con que se presentan los negocios.

MERCADO DE FRUTOS

[illegible]

MERCADO DE CEREALES

[illegible]

CORREO

VAPORES POSTALES

LLEVAN VALIJA

	Ordinaria
Venus, para Buenos Aires, saldrá hoy. Río de la Plata, para Buenos Aires, saldrá hoy.	Central . . 5.15 p. m. Terrestre . 4.15 p. m. Bolsa . . 4.75 p. m.
Italia, italiano, de Buenos Aires para Santos, Río de Janeiro, Barcelona y Génova, saldrá el 29 del corriente.	Central. . 10 p. m. del día 28 Terrestre . 9 p. m. del día 28 Bolsa . . 6 p. m. del día 28
Polynesia, alemán, para Las Palmas, Hamburgo, saldrá el 29 del corriente.	Central . . 11 p. m. del día 28 Terrestre . 10 p. m. del día 28 Bolsa . . 5 p. m. del día 28
P. di Piemonte, italiano, para Santos, Río de Janeiro, Génova y Nápoles, saldrá el 29 del corriente.	Central. . 8 a. m. Terrestre . 7 a. m. Bolsa . . 7 a. m.
Amazone, francés, para Río de Janeiro, Bahía, Dakar, Lisboa y Burdeos, saldrá el 30 del corriente.	Central. . 10 a. m. Terrestre . 9 a. m. Bolsa . . 9 a. m.
Virginia, italiano, de Buenos Aires para Génova y Nápoles, saldrá el 30 del corriente.	Central. . 3 p. m. del día 29 Terrestre . 2 p. m. del día 29 Bolsa . . 2 p. m. del día 29
Prudente de Moraes, brasileño, para Río Grande, Pelotas y Porto Alegre, saldrá el 30 del corriente.	Central . . 9 a. m. Terrestre . 8 a. m. Bolsa . . 8 a. m.
France, francés de Buenos Aires, para Las Palmas y Marsella saldrá el 30 del corriente.	Central . . 3 p. m. del día 29 Terrestre . 2 p. m. del día 29 Bolsa . . 2 p. m. del día 29
Orcoma, inglés, para Santos, Río de Janeiro, San Vicente, Lisboa, Leixoes, Coruña, La Pallice y Liverpool, saldrá el 31 del corriente.	Central . . 10 p. m. del día 30 Terrestre . 9 p. m. del día 30 Bolsa . . 6 p. m. del día 30
P. de Satrústeguy, español, para Tenerife, Cádiz y Barcelona saldrá el 2 de Febrero.	Central . . 12 a. m. Terrestre . 11 a. m. Bolsa . . 11 a. m.
Thessalia, alemán, para Punta Arenas y escalas hasta Iquique, saldrá el 1.o de Febrero.	Central. . 10 p. m. del día 31 Terrestre . 9 p. m. del día 31 Bolsa . . 5 p. m. del día 31

NOTA—Las Valijas para las RECOMENDADAS se cierran con UNA HORA de anticipación á la fijada para la ordinaria.

—PARA ROSARIO, ASUNCION y CORUMBA (vía Buenos Aires) los días miércoles y sábados.—Hora de cierre de Valijas 5.15 p. m.

—PARA BOLIVIA por Buenos Aires (Jujuy)—los jueves.—Cierre de la Valija á las 5.15 p. m.

—PARA ASUNCION (vía terrestre) miércoles [illegible]

BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY

Clausura de la Série E de Títulos Hipotecarios letra E

Se hace saber al público que en fecha de hoy el Directorio de este Banco, de acuerdo con lo dispuesto en la base 11.a, art. 18 de su ley orgánica, ha declarado cerrada la *Série letra E* de Títulos Hipotecarios, emisión de *cinco millones de pesos—$ 5:000.000;*—resultando que, deducido lo amortizado con arreglo á las prescripciones de dicha Ley y respectivos contratos hipotecarios, queda un total circulante en la fecha de *$ 4:198.643,05* de la Série clausurada,—por hipotecas vigentes,—reposando las garantías de esta suma sobre valores territoriales—(campos y casas)—avaluados pericialmente en $ 8,626.120,49, lo que significa que los préstamos concedidos llegan al cuarenta y ocho sesenta y ocho por ciento—(48.68 %) del valor de tasación pericial de las propiedades hipotecadas;—todo según el siguiente

Cuadro demostrativo:

Hipotecas Urbanas.	$ 1.942.330 12
Tasación pericial de las propiedades que le sirven de garantía	» 4.170.827 11
Porcentaje de préstamos con relación á las avaluaciones periciales:—46.60 %.	
Hipotecas Rurales	$ 2.256.312 93
Tasación pericial de los campos que le sirven de garantía .	» 4.455.293 38
Porcentaje de préstamos con relación á las avaluaciones periciales:—50 %.	
Hipotecas Urbanas y Rurales vigentes en la fecha	$ 4.198.643 05
Tasación pericial de las casas y campos que le sirven de garantía	» 8.626.120 49
Porcentaje de préstamos urbanos y rurales, con relación á las avaluaciones periciales:—48.68 %.	

Montevideo, Enero 23 de 1909.

Antonio M. Rodriguez, Presidente.

Conrado F. Rücker, Secretario.

365-feb. 5.

tarde, venderé al contado por lo que deen, estos tres magníficos solares de terreno con 13 metros de frente á la calle Figueroa, por 37 metros 50 de fondo. Uno de ellos por formar esquina tiene 37 metros 50 de frente á la calle José P. Varela. Area superficial de cada terreno, 487 metros 50.

Terrenos perfectamente regulares, de gran porvenir por estar frente al Gran Parque César Díaz.

Cada comprador dará ps. 50.00 en garantía de cada solar.

Por planos é informes, en mi escritorio, Misiones 122. 361-F.7.

GENERALES

Ojo, constructores

J. G. WHITE Y CIA. LTDA.—Avisan al público que han resuelto poner en venta, todas las herramientas que poseen para construcciones, á saber: [illegible]

cordato preventivo extrajudicial celebrado con sus acreedores, se ha dictado la resolución siguiente:—«Montevideo, Diciembre 24 de 1908.—Y vistos los autos promovidos por don Francisco Esperón sobre homologación del concordato preventivo extrajudicial [illegible]

AVISO—Hago saber al comercio y al público que he resuelto vender á los señores Zenon J. Rodriguez y Hno. las existencias de la casa de negocio que en el ramo de Restaurant y Posada tengo establecida en la calle Comercio núm. 77 de esta Villa. Los acreedores de dicho establecimiento deberán [illegible]

ESPECIALES

CAMPO PARA ARRENDAR

EN EL DEPARTAMENTO DE PAYSANDU

Se arrienda el Rincon de Guayabos y Queguay con 5512 h. 2290 cts. que ocupa don Justo Leal y quedará desocupado el 1.o de Febrero próximo. Ocurrir á la calle Lucas Obes 92. Prado. 238fb10.

CAMPO—Se arrienda una fracción de 532 ... en Solís, departamento de Minas, próximo á la estación Montes, especial para pastoreos, con aguadas abundantes y permanentes. Para tratar en esta ciudad, calle Justicia núm. 151. 344fb28.

John S. Burnett—Cirujano-Dentista sistema americano—Ha reabierto permanentemente su estudio.—Sarandí número 303. 1910-pm.

PARTERAS

Leonor A. de Nogués—Partera—Recibe pensionistas—Reconoce el embarazo poniendo en práctica los procedimientos más nuevos de la ciencia obstétrica moderna—Consultas de 1 á 3 p. m.—Constituyente 106c. 2581b20.

Angélica Andreoli—Partera—Ofrece sus servicios profesionales en la calle Cerro Largo núm. 507a. 2en31.

María C. de Desteffani—Partera—Recibe pensionistas, Paysandú 444 esquina Minas.—Consulta de 1 á 3 p. m.—Telef. Uruguaya 1480 (Cordón). 2320dic12.

REMATES

J. B. G.

José B. Gomensoro

HOY

Fierro galvanizado para techo—En mi local de ventas Piedras 115.

EL VIERNES 29 del corriente á las 3 p. m. remataré á la mas alta postura con intervención del señor Agente de Seguros y por cuenta de quien corresponda. En lotes á la vista—16 cajones fierro galvanizado número 10, con avería.

Todo comprador dará garantía en dinero. Se entrega al día siguiente. 320 En.29.

José B. Gomensoro

HOY

De muebles, una caja de fierro y de gran [illegible]

[illegible]

tarde remataré cubierta dicha base que representa solamente el costo de las reformas efectuadas recientemente.

Esta espléndida propiedad, que se encuentra en perfecto estado, hecha á todo costo con materiales de primera, con grandes comodidades para familia, el decorado es de todo lujo, se puede asegurar que no hay otra casa igual para alquilar; su distribución nada deja que desear y su confort es excelente.

Gran salón de todo el frente, salita, escritorio con chimenea, soberbio comedor, amplio, rico decorado, también con chimenea, seis buenos dormitorios, cuarto de baño con W. C., costurero, dos piezas chicas, despensa, cuatro piezas altos, cocina embaldosada, carbonera, dos letrinas, bomba para el algibe, cañería de gas y aguas corrientes, etc.

Buena escalera de entrada de mármol, con dos canceles, primer patio con columnas, decorado, claraboya corrediza lo mismo que en el segundo patio.

En la planta baja dos espaciosos almacenes ocupados por los talleres de los señores A. Soury y Cia.

El terreno mide 14 metros 7 centímetros de frente al Oeste por 42 metros 95 de fondo.

Area superficial, 664 metros 73.

TITULOS BUENOS— Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador.

Garantía de la oferta: dos mil pesos.

Puede visitarse de 5 á 6 de la tarde. 133fbl.o

José B. Gomensoro

Máquina para vapor de ruedas, completa, con dos calderas, de alta y baja presión y condensador de mezcla.—Puede verse en el dique Mauá, calle Florida é Isla de Flores, donde se efectuará el remate, con la base de ps. 560.

EL LUNES 8 de Febrero á las 3 de la tarde. Por orden de los señores E. Cooper é hijo y cuenta de quien corresponda.—El inventario de las piezas de que consta la máquina (que está desarmada) pídase en mi salón de ventas, Piedras 115.

El ingeniero Gillespie, jefe de los talleres del Dique, podrá dar algunos informes á los interesados.

Venta en oro sellado y sin reclamo. Entrega y pago, en el acto. 322-F.8.

José B. Gomensoro

La buena casa de altos y bajos, con jardín, sita en la calle Rivera números 38a y 40, entre Tacuarembó y Piedad.—Renta segura. — Paraje central.—Venta en la misma.

EL DOMINGO 7 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, remataré á la más alta postura, sin base de ninguna clase, por ausentarse su dueño del país:

Esta propiedad de altos y bajos, edificada en un terreno de 11 metros 30 de frente, por 42 metros 95 de fondo. Area, 485 metros 23. Empedrado, vereda y caño maestro pagos.

Se compone de 7 piezas en los altos y demás comodidades y 7 piezas bajas, cocina, despensa, cuarto de servicio, w. c., algibe, aguas corrientes, 2 patios con claraboya, sótano en parte, pileta y un bonito jardín al fondo. Hay inquilino para los bajos por un año y paga 45 pesos por mes, con garantía á satisfacción.

Títulos buenos. Gastos de escritura y certificados por cuenta del comprador.

Garantía de la oferta, el 10 por ciento.

Puede visitarse todos los días de 4 á 6 p. m. 308-En.26.

José L. Laugarou

HOY

EL VIERNES 29 de Enero á las 4 y media de la tarde, en el paraje de su ubicación.—De una casita.—Situada en la calle Piedad número 190, entre las de Soriano y Constituyente.—Al costado de la estación del tranvía del Este.—Edificación buena y moderna.—Al mejor postor.—Produce constantemente 20 pesos al mes y puede obtenerse más.

El día indicado y en la misma propiedad venderé al mejor postor esta preciosa casita edificada en una área de 108 metros ó sean 6 de frente á la calle de Piedad por 18 de fondo y cuyas comodidades son las siguientes: 4 hermosas piezas con tirantería de hierro, altillo, cocina, Water Closet, lindo patio, balcones á la calle, aguas corrientes, etc.

Vereda, empedrados, arrimos y caños maestros, todo pago.

Títulos buenos garantidos á disposición de los interesados en mi escritorio, calle Cerrito 187. Escrituras y certificados por cuenta del comprador.—Garantía, ps. 300. 229-En.29.

Julio R. Alvarez

HOY

En la Unión—De una propiedad de bajos con jardín al fondo—En la calle Figueroa núm. 56 entre las calles Comercio y Artes tiene 15 metros 32 de frente por 72 mts. 585 de fondo—A 20 metros del tranvía eléctrico de la Comercial que pasa por la calle Comercio.

EL VIERNES 29 á las 5 1|2 de la tarde en la misma propiedad venderé esta espaciosa casa tiene 6 piezas, 2 patios, 2 cocinas y demas comodidades, al fondo tiene un gran jardín, con árboles frutales, parrales y plantas finas, etc.

Materiales de primer orden. Produce 30.00 pesos. Garantía de compra 200 pesos.

La casa puede visitarse.

Informes y títulos Misiones 122. 207en26.

José Caramés

Importantísimo remate

DEL

Museo que ha pertenecido

A don Adolfo Piñeiro

La importancia de este remate me releva de la obligación de hacer grandes elogios de las muchas y valiosísimas obras de arte de que se compone este importante museo. Por otra parte, difícilmente habrá en Montevideo entre las personas de la alta sociedad, quien desconozca el refinado gusto y el ahinco que el Sr. Piñeiro ponía en hacer de su museo un verdadero templo del arte.

La venta del remate público se efectuará en la casa calle Buenos Aires núm. 118 entre Alzaibar y Zabala alquilada de exprofeso para este objeto.

Brevemente anunciaré por catálogos y en la misma sección de este diario el día del remate y el detalle de parte de los objetos mas importantes.—Casa del martillero. Ejido 154. 264-En.22.

Carlos D. Durán

DE UNA BUENA CASITA-QUINTA—Situada en el mejor paraje de la Avenida Garibaldi número 384 (antes Figurita), distante 400 metros de la calle 8 de Octubre y al lado de la esquina Monte-Caseros.

Base de venta: 2.200 pesos, ó sea el aforo para la Contribución Inmobiliaria.

Produce 25 pesos de alquiler.

Paraje poblado. Eléctrico á la puerta. Colocación de pequeño capital al 13.63 por ciento al año.—Sólo las construcciones y mejoras existentes, valen mucho más dinero.—Area del terreno: 476 metros cuadrados, con un frente de 10 metros 67 centímetros y 45 metros 77 centímetros en la línea del fondo al Norte.

EL DOMINGO 31 de Enero á las 5 de la tarde, y en el lugar de su ubicación procederé á la venta, en remate público y tomando por base la bajísima cantidad indicada, de la referida casa-quinta, construida con muy buenos materiales, y que tiene 3 hermosas piezas de seis metros de largo cada una, vestíbulo, cocina, W. C., pieza para sirvientes, gran algibe, árboles frutales, portón de fierro, encontrándose el [illegible]

terreno cercado de pared en todos sus costados.

La persona que compre la linda «Villa Figurita» habrá hecho una buena adquisición y un negocio por demás conveniente.

Título garantido como bueno.

El comprador consignará al firmarse el boleto, 200 pesos como garantía, siendo de su cuenta los gastos de escritura.

La casa puede visitarse todos los días de 5 á 6 de la tarde.

Por cualquier informe, ocurrir á mi escritorio, Ituzaingó 119, de 3 á 5. 304-En.31.

JAIME MAESO

En el Parque Urbano

Ocho espléndidos solares

EN 60 MENSUALIDADES

Al lado de los lagos, del castillo, del Hotel y del Café del Parque.—Con frente á las calles CONSTITUYENTE, SALSIPUEDES, hoy AVENIDA, y á la de SAN SALVADOR, con eléctricos, adoquinado, etc. — No hay nada más lindo, más atrayente ni de más porvenir. La playa de Ramírez con todo su cortejo de alegría, de vida, está allí al lado.—No hay paisaje más interesante que el que se ofrece á la vista del observador.

EL DOMINGO 31 del corriente á las 5 y media de la tarde, procederé á la venta de ocho preciosos lotes, algunos chiquitos y otros grandes con frente á las principales calles que rodean y conducen al Parque Urbano y Playa Ramírez, y precisamente con frente á las que mayor concurrencia atraen: Constituyente, San Salvador y Estanzuela, cuyos lotes venderé á pagar su importe en 60 mensualidades ó sean 5 años de plazo, sin interés, y disponiendo el comprador de su lote con solo pagar la primera cuota.

Todos han podido admirar la importancia de estos terrenos, y no habrá una sola persona de gusto que no se interese en comprarse un solar en aquella privilegiada localidad, la más concurrida y la más alegre de todos nuestros pintorescos contornos.

Pidan planos, y piensen que con solo unos pocos pesos mensuales pueden ser dueños de un valioso terreno en el Parque Urbano, y del cual pueden disfrutar de toda la vida, la alegría y movimiento de aquel pintoresco paseo.

Al remate todos los que saben aprovechar las felices ocasiones.

Títulos de primer orden. Darán de seña una mensualidad por cada solar.

Por más informes, Plaza Independencia número 79. 315-En.31.

Jaime Maeso

A grandes plazos

Cuotas fijas y chiquitas de 4 y 5 pesos.—Soberbios lotes en el barrio General Garzón.—En la Unión.—Que tiene frente á la calle 18 de Julio y el camino recorrido por el eléctrico que va al Circo de las Carreras.—Bonita localidad; siempre animada con numeroso vecindario y buenos edificios.

POR ORDEN
Del Banco Francés

EL DOMINGO 31 del corriente á las tres de la tarde, venderé un hermoso conjunto de solares con frente á las calles que arrancan de la de 18 de Julio, por donde pasa el eléctrico, pagaderos en mensualidades de cinco pesos, aunque sea necesario esperar 10 años para cobrar el importe.

El barrio General Garzon tiene su gran importancia porque está muy poblado y lo rodean todos los establecimientos fabriles, que tanto han valorizado aquella localidad. Vayan todos, cómprense un lotecito y vivirán contentos y felices en lo suyo.

Punto de reunión: calle 18 de Julio, en la curva que va al circo, pasando la fábrica de los señores Jaume hermanos.

Para ver planos, etc., Plaza Independencia número 79. Por cada lote darán una mensualidad. 316-En.31.

Jaime Maeso

Notable remate

Soberbio terreno con 23 metros de frente á la calle Carmen esquina Arenal Grande—con cercos y demás mejoras.

A GRANDES PLAZOS

Enseguida 2 solarcitos en Diego Lamas al lado de la calle Libertad.—Todo á plazos.

Léanse los siguientes detalles, y después no faltar á estos convenientes remates, sobre los cuales llamo la atención de todos.

EL MIERCOLES 3 de Febrero (día de fiesta) á las 3 de la tarde, venderé el valioso terreno con 23 metros de frente á la calle Cármen y á la de Arenal Grande, por 75 metros de fondo con eléctricos en la puerta, cerco, vereda, porton y demás mejoras.—Es difícil encontrar un lote tan hermoso como este, y tan central. Se presta admirablemente para talleres, fábricas, casas espaciosas con jardín, etc.—La forma de pago no puede ser más liberal, pues se venderá á pagar 1/5 parte al contado, y el resto a 6, 12, 18 y 24 meses, sin interés.

Piensen señores que es muy difícil encontrar una área tan hermosa como ésta, y tan central, y que el que la compre doblará su capital. Darán de seña 300 pesos.

EN SEGUIDA

A las 6 de la tarde en el lugar de su ubicación venderé 2 lindos solares en el barrio Diego Lamas, al lado mismo de la calle Libertad y del empedrado.

Para verlos vayan por Constituyente y al llegar á la de Libertad den vuelta hacia la izquierda, y apenas hayan caminado 2 cuadras, un gran tablero se los indicará. Se venderán uno á uno y á pagar en 12 mensualidades. Títulos buenos. Darán de garantía 30 pesos por cada lote. Por informes: Plaza Independencia número 79. 318-F.3.

Manuel G. de Zúñiga

Judicial - Por 527 $, 607 $ y 697 $

Remataré la casa-quinta de las sucesiones Sosa y Ayala, dividida en 3 lotes—ubicada en la Cuchilla de Juan Fernandez, con frente al camino de Folle, lindando éste de por medio con el Barrio Buschental. Dista 4 cuadras á la derecha de la curva del tranvía al Cerro, en dicha Cuchilla, 1 cuadra de la Bodega de Buffa y 6 cuadras del Camino de Castro esquina al de Los Molinos; linda con Iglesias, Barens y Raffo; frente á la casa de Candia.

El Jueves 11 de Febrero

- A las 5 p. m. -

En el lugar de su ubicación

EDICTO—Por resolución del señor juez letrado de lo civil de tercer turno, doctor don Wenceslao Regules, dictada en los autos sucesorios de don Manuel Sosa y Cornelia Ayala, se hace saber al público: que el día 11 del entrante mes de Febrero, á las 5 de la tarde y en el lugar de su ubicación, el martillero don M. G. de Zúñiga asistido del actuario y alguacil del Juzgado, procederá á la venta en remate-almoneda, de tres fracciones de terreno contiguas, con los edificios, alambrados, arboleda y demás mejoras que contienen, situadas en la «Cuchilla de Juan Fernández», sección del Pantanoso, compuesta la señalada con el número 1, de 10 metros 50 centímetros de frente al Este al Camino de Folle; 85 metros al Sud, lindando con [illegible]

Norte, lindando con la otra fracción que se pasa á describir; encierra una superficie de 858 metros 63 decímetros cuadrados. Este terreno ha sido tasado con un galpón, pozo, horno y cañaveral, en pesos 1.046.13 centésimos.—La fracción número 2 consta de 10 metros de frente al referido Camino, por 82 metros 50 centímetros que mide la línea del costado Sur; —lindando por el Norte con la fracción número 3, de esta sucesión; y por el Oeste con A. Noguera; encerrando una superficie de 812 metros 75 decímetros cuadrados; —tasado el terreno con el edificio y arbolada que contiene en ps. 911.58;—La fracción número 3, consta de 10 metros de frente á dicho Camino por 77 metros 50 centímetros en la línea del Norte, lindando con J. Iglesias; por el Sur linda con la fracción anteriormente descripta—y por el Oeste, con el referido Noguera; encierra una superficie de 768 metros 61 centímetros cuadrados. Este terreno y la arbolería que contiene ha sido tasado en ps. 791.61 centésimos.—Se previene que no se admitirá oferta que no alcance á las dos terceras partes de las respectivas tasaciones; que el mejor postor deberá consignar, en el acto de serle aceptada su oferta, el 10 por ciento del precio á los efectos del artículo 919 del Código de P. Civil.—Los antecedentes se hallan de manifiesto en la Oficina de este Juzgado, calle Sarandí número 158.—Montevideo, Enero 26 de 1909.—Juan P. Musto, escribano público.

Domicilio del rematador: Requena 21b. 325-F.11.

José L. Laugarou

EL DOMINGO 31 de Enero á las cuatro y media de la tarde.—De dos casitas, Hocquart 147 y Hocquart 174.—Construidas con buenos materiales, estilo moderno, de fácil alquiler por su buena posición. tranvías eléctricos en sus alrededores, etc.

Orden terminante de liquidar.

Al mejor postor.—Casa calle Hocquart número 147.—4 piezas corridas, todas ellas con tirantes de hierro, un altillo de 5 metros de largo por 3.65 de ancho, cocina, cuarto de baño, W. C., un lindo patio todo embaldosado, puerta cancel y balcon á la calle, luz eléctrica en toda la casa. Arrimos pagos y los del costado de la calle Justicia á cobrar.

Casa calle Hocquart número 174 entre Inca y Democracia. Edificada en un lindo terreno de 10 mts. de frente por 24 de fondo. tiene 2 hermosas piezas de material tirantes de hierro, 2 altillos, un gran galpón al fondo, otra pieza con techo á la porteña, cocina, W. C., gran pozo manantial con dos bombas, puerta cancel, balconcitos al frente. Arrimos pagos y los de la pared del Este y parte del fondo á cobrar.

Nota—Veredas, empedrados y caños maestros de las dos casas todo está pagado. Títulos buenos y garantidos á disposición de los interesados en mi casa calle Cerrito número 187. Garantía por cada casa ps. 300. 294en24

José L. Laugarou

EL MARTES 2 de Febrero á las 2 de la tarde.—En mi casa calle Cerrito 187 (al lado del Banco Comercial).—De muebles usados.

El día indicado á las 2 de la tarde procederé al remate de cantidad de muebles usados como ser: roperos, aparadores, lavatorios, mesas de luz, escritorios de pié, juegos de sala, bibliotecas, 2 grandes roperos pino de tea puerta corrediza, camas, sillas, lámparas, galerías, etc., etc.

Venta al contado en oro sellado. 317-F.2.

José L. Laugarou

EL VIERNES 5 de Febrero á las 2 de la tarde.—En mi «Tattersall», Agraciada número 50, esquina Cuareim.—Gran remate, del hermoso lote de carneros y ovejas Rambouillet, de la famosa cabaña de Gilbert de Wideville (Francia) importado por el señor Francisco V. Maissa.

Atención, señores hacendados.—Hay orden terminante de vender.—Liquidación completa.

DETALLE—Carnero Rambouillet 55, edad 30 meses (obtuvo en los concursos celebrados en París en 1907 y 1908, los primeros premios y campeón).

Carnero Rambouillet 77, edad 30 meses, (obtuvo en los concursos celebrados en París en 1907 y 1908, los primeros premios y campeón).

Carnero Rambouillet 58, edad 30 meses, (obtuvo primeros premios en exposiciones).

Carnero Rambouillet 79, edad 18 meses, (borrego especial).

Carnero Rambouillet 24, edad 6 meses, (borrego especial).

Ovejas Rambouillet 56 y 57, edad 30 meses, (obtuvieron en los concursos celebrados en París en 1907 y 1908, primeros premios y campeón).

Ovejas Rambouillet 100, 92 y 4, edad 18 meses, (obtuvieron primer premio y campeón, en el concurso general celebrado en París en 1908).

Ovejas Rambouillet 22, 274 y 277, edad 3, 5 y 6 años, (provienen de la Bergerie Nacional de Rambouillet).

Todos estos lanares están inscriptos en el Flock Book del Uruguay.

Se pueden ver todos los días en dicho local, de 9 á 12 m. y de 2 á 6 p. m.

EN SEGUIDA—Con orden de vender al mejor postor—1 hermoso toro Devon, importado de Inglaterra por los señores Sidey y Poels.

5 carneros Lincoln, id id id id.

4 carneros Rommey Marsh, id id id id.

AL MISMO TIEMPO—Un espléndido caballo zaino, de andar.

Un carrito 4 ruedas aparente para reparto.

En exposiciones todos los días de 9 á 12 m. y de 2 á 6 p. m. 228-En.28.

Mendoza Garibay

EL DOMINGO 31 DE ENERO

A LAS 5 DE LA TARDE

Oportunidad aprovechable para la gente de poco capital.

Dos casas bajas de reciente construcción con materiales elegidos.

En la Aguada

CALLE NICARAGUA números 2 y 4

ENTRE LAS CALLES

PAMPAS y FIGUEROA

Distantes una cuadra de Agraciada.

Renta segura y permanente

Este sitio es privilegiado por ser el centro del comercio y de la industria, de positivo progreso urbano por la proximidad á las fábricas, barracas y muchos otros establecimientos, que prestigian la localidad. La edificación avanza enormemente sin que haya una sola casa para alquilar.

La finca señalada con el núm. 2 gana 35 ps., sin contrata y contiene cinco hermosas piezas, siendo cuatro corridas, altillo, cocina, w. c., algibe y servicio de aguas corrientes; claraboya grande y corrediza; tirantería de fierro; puerta cancel con cristales; pinturas al fresco; tres balconcitos con balaustrada de mármol; escalera de fierro para el altillo y sótano, etc.

La propiedad señalada con el núm. 4, gana treinta pesos y consta de un escritorio y de tres piezas corridas; con tirantes de fierro, cuarto de baño, cocina económica, altillo con escalera de fierro, algibe, aguas corrientes, dos claraboyas corredizas, tres balconcitos con baranda de fierro, dos patios con baldosas de mosaico, puerta cancel, pinturas al fresco y sótano. Todos los arrimos libres de cobrar.

Ambas casas con caño maestro

Venta al mejor postor y al contado

TITULOS GARANTIDOS—El costo de la escritura y certificados de cuenta del comprador.

Las propiedades pueden visitarse.

Seña: 300 ps. por cada una.

Para ver los títulos y por mas referencias [illegible]

Mendoza Garibay

EL DOMINGO 31 DE ENERO

A LAS 4 DE LA TARDE

Hermosa propiedad central

Con tres frentes de arquitectura elegante y moderna.

ESQUINA OCHAVADA

Formando la plazuela con las importantes calles:

Constituyente Nros. 234 y 236

Maldonado Nros. 593, 595 y 597

y calle Defensa

La bifurcación de estas lindas calles con sus líneas eléctricas; la proximidad al Parque Urbano y Talleres de Dom Bosco, rodeada de todos los elementos de progreso han valorizado extraordinariamente esta bellísima localidad, asegurando una renta permanente para la casa de negocio de la esquina (tienda) y la casa de familia contigua con frente á la calle Maldonado núm. 597. El sitio es elevado, muy alegre, comercial y bullicioso por el tránsito frecuente de trenes, carruajes y peatones.

El edificio es de reciente construcción con materiales insuperables de tal solidez que soporta otro piso de altos.

Un dato importantísimo:

Precio estimativo: ps. 17.334.74 (tasación practicada el 28 de Junio de 1906 por los señores ingeniero don Federico N. Abadie y arquitecto don Mauricio Prestinari.

Esta espléndida propiedad fué edificada sobre un terreno que contiene 241 m. c. 93. Toda la propiedad está sobre sótanos de una altura de 4 m. que equivale á otra casa.

Empedrados, caño maestro, veredas, arrimos, todo pago.

No dispongo de espacio para una referencia minuciosa de los materiales empleados. Vayan y vean. Las casas pueden visitarse en horas hábiles.

Títulos del mejor orígen. El costo de la escrituración será de cuenta del comprador.

Venta al mejor postor y al contado. Seña 1.000 pesos.

Por mas datos, á mi oficina, Misiones 180. 68en10.

Mendoza Garibay

EL MIERCOLES 3 DE FEBRERO (feriado)

A LAS 5 p. m.

Cinco magníficos lotes de terreno

En la nueva Ciudad, con frente á la calle Paysandú núm. 496, entre las de Gaboto y Yaro, contiguos á las preciosas casas del señor Beisso.

Limitan por el fondo al Norte con los jardines del nuevo Asilo Maternal en construcción.

Señalados en el plano con los núms. 1 al 5, conteniendo áreas y medidas iguales. Cada uno tiene 8m86 de frente al Sur sobre la importante calle mencionada, por 30 m. de fondo. Area: 265 metros cuadrados y 80 decmt.

Empedrado, vereda y arrimos por el Norte y Oeste; todo pago.

Venta al mejor postor y al contado

Títulos garantidos.—El costo de la escritura y certificados será de cuenta del comprador.

Los solares se entregarán amojonados por Agrimensor público. —Seña: 50 pesos por cada lote.

El cartel fijado en los terrenos indica la ubicación.

Por planos y más datos á mi oficina, Misiones 180. 271-En.22.

Mendoza Garibay

EL MIERCOLES 3 DE FEBRERO (feriado)

A las 4 p. m.

UNA BONITA ESQUINA

CALLE MUNICIPIO

Y Nueva Palmira

Frente al Nordeste

Es el solar número 1 de la manzana letra E. con 10 metros 65 de frente á la 1.a y 22 metros 28 centímetros á la 2.a.—Superficie: 224 metros cuadrados 30 decímetros. Emperado pago.

Empedrado pago

SE VENDERA POR CUALQUIER OFERTA, por que su propietario no acepta la imposición municipal referente á cercos y veredas y prefiere que se QUEME por lo que ofrezcan. al mejor postor y al contado. ¡Aprovechen la bolada!

El cartel fijado en la esquina indica la ubicación.

Es terreno alto, llano, y de tierra firme, al nivel de la calle. Tiene por los dos costados dos paredes que son dos buenas casas.

TITULOS IRREPROCHABLES—El costo de la escrituración será de cuenta del comprador.

Seña: 100 pesos.

Para ver el plano y más datos, á mi oficina, Misiones 180. 327-

Mendoza Garibay

POR

El Banco Popular del Uruguay

El Domingo 7 de Febrero

A las 5 de la tarde

Espaciosa casa

CON JARDIN

CON FRENTE AL

Camino Castro

Inmediata á la esquina de la calle Dr. Pena, por medio con

EL PRADO

En la mayor altura, con vista panorámica muy pintoresca; rodeada de preciosos jardines y chalets de reciente construcción como ser los de los señores Müller, Lanza, Cristophersen, Dovittis, Zumarán y otros; sobre calle empedrada con tranvía y luz eléctrica al frente.

Contiene diez piezas y sus dependencias y demás servicios; algunos árboles de adorno y de sombra; casa de azotea con vestíbulo y escalinata de mármol; cercos en sus costados; aguas corrientes etc. etc.

El área del terreno consta de 4.108 m. c. 80 d. c. Mide 32 m. 50 de frente al importante CAMINO DE CASTRO; 32 m. en la línea del fondo lindando con el solar núm. 4; 125 40 por el costado Norte con el solar núm. 3 y 131 m. 40 por el lado Sur lindero con el lote núm. 1 de propiedad del señor N. Perez Montero, que proyecta la construcción de un espléndido chalet.

Las refacciones que recientemente se han hecho al edificio han sido radicales, poniéndolo en condiciones perfectamente habitables, no habiéndose querido alquilar á buen precio porque se ha dispuesto la venta.

AL MEJOR POSTOR Y AL CONTADO

La propiedad puede visitarse solicitando la llave en el Banco.

TITULOS GARANTIDOS—El costo de la escritura y certificados será de cuenta del comprador. En dicho Banco están los títulos á disposición del que quiera examinarlos.

El cartel fijado en la misma propiedad indica su ubicación.

Seña: 300 ps.

Para otros informes ocurrase á la Gerencia calle 25 de Mayo esquina Zabala ó á mi [illegible] 276b7.

Mendoza Garibay

EL DOMINGO 7 DE FEBRERO

A las 4 p. m.

UN SOLO LOTE

Con edificio y otras mejoras

En la Aguada

CALLE AREQUITA N.o 30

Entre MARTIN GARCIA y CUÑAPIRU

A dos cuadras al NE.

De la Avenida Agraciada

Empedrado, vereda y arrimos pagos

Mide: 13 metros 50 de frente; 23 metros 18 en la línea del Norte; 14 metros 59 en el contrafrente al Oeste; 23 metros 29 por el costado Sur. Area: 346 metros 18, según plano del agrimensor Conde. Area del título: 349 metros cuadrados 24. Se incluyen en la venta todas las obras que existan dentro de los mencionados límites. Las construcciones consisten en 2 piezas, cocina, W. C. y algibe. Venta al mejor postor y al contado.

Venta al mejor postor y al contado

TITULOS GARANTIDOS—El costo de la escritura y certificados será de cuenta del comprador. El que desee examinar los títulos, ocurra á la escribanía de don Pedro Moreno, Cerrito número 225.

La propiedad puede verse. El cartel fijado en la misma indica la ubicación.

Seña: 100 pesos.

Para ver el plano y otros datos, á mi oficina, Misiones número 180. 326-

A. S. Z.

Antonio S. Zorrilla

¡¡3 preciosos SOLARCITOS!!

A ochenta metros de nuestro alegre y lindo PARQUE URBANO. Con todos los eléctricos á sus puertas. Frentes á las calles Estanzuela y Defensa, con empedrados pagos. Hay una hermosa esquinita á las expresadas calles. Areas especiales, el núm. 1 (esquina) tiene 105 metros, el 2, 113 metros 70 y el 3, 116 metros 84 cuadrados. Todos con buenos frentes.

EL DOMINGO 31 de Enero á las 6 de la tarde, al mejor postor, y sobre los mismos, venderé estas 3 preciosas joyas, rodeadas de buena edificación con áreas espléndidas por lo pequeñas y bien proporcionadas y por la ubicación descollante en que se encuentran. ¡No falten, los que quieran lindos terrenitos de poco costo y mucho valor! Títulos de primer orden. Gastos de escrituras de cuenta de los compradores. Oblación ps. 50 en garantía.

Por planos y demás informes á mi Oficina Misiones núm. 194. 216en31.

Antonio S. Zorrilla

¡¡A largos plazos!!

¡¡En 60 mensualidades!!

¡¡Espléndido terreno-esquina!! En el radio fabril—Sobre las calles Cuareim y Lima—Frente á la Cervecería Uruguaya—Y á un paso de la estación del F. C. C. del U.—Soberbio lote para construir, barracas, depósitos, fábricas, etc. Primera venta á plazos que se ofrece en esta importante zona. Atención á su área—28 mts. 75 cent. sobre Cuareim, por 45 mts. 69 cent. á Lima. Total 1.313 mts. 5875 cent. cuadrados.—El Miercoles 3 de Febrero á las 5 de la tarde (día de fiesta).

Al mejor postor, y pagadero en 60 mensualidades, sin interés, venderé este hermoso lote de terreno con las siguientes mejoras: cerco, adoquinado, veredas y cimientos pagos. Títulos buenos. Oblación una mensualidad en garantía.

Por más informes á mi Oficina Misiones núm. 194 ó á la Administración de Propiedades del Banco Francés calle 25 de Mayo núm. 254, donde se abonarán las cuotas. 267-En.22.

Antonio S. Zorrilla

Para partición de herederos

Lindo campito en Progreso

(Departamento de Canelones)

¡20 hectáreas, 23 áreas, 9 centiáreas y 27 decímetros cuadrados!—Frente á la carretera á Canelones (macadanizado) y un importante camino vecinal. Lindando por sus fondos con la vía del F. C. C. del U. ¡¡Buena ubicación!! A 1 kilómetro de la estación Progreso y á 24 de Montevideo. Campo especial para agricultra ó pastoreo; beneficiado notablemente, por su privilegiada posición. Aparente para cualquier industria, como lechería, granja, pastoreo, etc.

En la Bolsa de Comercio—Al mejor postor—El lunes 8 de Febrero á las 2 de la tarde

Liquidaré para partición de herederos, este tan lindo y bien situado campito, con un edificio de material de 3 piezas de altos y 3 le bajos y ocupado actualmente por don Juan Falco, sin contrato.

Títulos de primer orden. Gastos de escrituras, certificados, etc., de cuenta del comprador. Oblación 10 por ciento en garantía.

Por informes, á mi oficina, Misiones número 194. 247-En.20.

Antonio S. Zorrilla

Para partición de herederos—En el pueblo La Paz—Departamento de Canelones—¡Bien situada finca!—¡Hermosa esquina!

Sobre las calles Comercio y Libertad.—Frente á la plaza y estación del F. C. C. del U. Ocupada actualmente por el almacén y restaurant denominado «La Esperanza».

Area: 24 metros 52 milímetros de frente sobre Comercio, por 21 metros 475, sobre Libertad. Total: 526 metros 5670 centímetros cuadrados. Renta: pesos 264.00 anuales.

En la Bolsa de Comercio—Al mejor postor—El lunes 8 de Febrero á las 2 de la tarde

Venderé la finca expresada, con las comodidades siguientes: 1 salón esquina para negocio, 3 piezas nuevas al frente y 2 interiores, patio, algibe, etc.

Títulos garantidos. Gastos de escrituración de cuenta del comprador. Oblación, 10 por ciento en garantía.

Informes, Misiones número 194. 246-En.20.

Antonio S. Zorrilla

POR ORDEN DEL

BANCO FRANCES

El domingo 14 de Febrero

A LAS 5 1|2 DE LA TARDE

¡A largos plazos!

60 mensualidades 60

¡Sin interés!

Ultimo remate liquidación de 17 espléndidos solares, saldo del fraccionamiento de la quinta del doctor Manuel Quintela, en Maroñas, con frentes á la avenida Gral. Flores (antes Goes) y al Hipódromo Nacional.—Con los eléctricos de La Comercial y La Transatlántica por sus frentes.—¡Areas grandes y chicas!—Rodeados de valiosas quintas, como las de los señores Lamas y Villamil, San Martín, Cándido Robido, Emilio Avegno, Eusebio Casal, Emilio Lamarca y el gran Sanatorio «Magani» (en construcción).

Estos terrenos, que con preciosos por su forma, serán debidamente beneficiados en breve por las obras que proyecta la comisión del Jockey Club en el Hipódromo Nacional, ámbito calle por medio con ellos. La edificación del edificio da á un costado de estos lindos terrenos y los parques ingleses proyectados, como los grandes jardines que irán en el interior de la pista, quedan pocos pasos de estos hermosos lotes.

No olviden que el Hipódromo Nacional está llamado á ser el paseo de moda; el acceso á él será libre y estos terrenos por su ubicación espléndida serán de un porvenir seguro y no lejano.

Visítenlos y no duden que el día del remate serán interesados.

Los compradores consignarán una mensualidad en garantía al firmar el boleto. Los que quisieran pagar al contado tendrán el descuento del 20 por ciento.

Por planos y demás informes, al Banco Francés, Administración de Propiedades, ó á mi oficina, Misiones número 194. 242 F.14.

Antonio S. Zorrilla

2.o REMATE MATUTINO

¡En Trouville!

El domingo 14 de Febrero

A LAS 9 1|2 DE LA MAÑANA

40 soberbios solares 40

Areas grandes y chicas!

Ubicación dominante.—A 10 metros de la calle Constituyente y al eléctrico.—A un paso de la gran avenida Libertad, del Balneario y pueblo de los Pocitos y frente á la avenida Ellauri y á las calles

Constituyente, Gral. Artigas, Pedro F. Berro, Alejandro Chucarro, Benito Blanco, Carlos M. Ramírez, Francisco A. Vidal y la rambla de

LOS POCITOS

¡A largos plazos!

EN 60 MENSUALIDADES

SIN INTERÉS:

Por cuenta y orden de los señores Felipe y Carlos Sanguinetti.

EL DOMINGO 14 DE FEBRERO, A LAS 9 1 2 DE LA MAÑANA, venderé en este segundo remate matutino 40 preciosos solares, con áreas muy convenientes, en una ubicación ideal y en sesenta mensualidades sin interés, los que salen á la venta á solicitud de muchos interesados, que por distintas causas quedaron sin comprar en el primer remate, donde se liquidaron totalmente los 50 anunciados.

Los que no conozcan estos terrenos deben visitarlos y encontrarán en ellos ubicación descollante, espléndida altura y panoramas atrayentes con lindas vistas sobre el mar.

Todo comprador consignará una mensualidad en garantía, y los que abonen al contado tendrán el 20 por ciento de descuento.

Nota—En el deseo de facilitar á los interesados el que puedan disponer de la tarde para participar de las distintas diversiones de la misma, he resuelto dar este segundo remate á las 9 y media de la mañana, hora que resulta bien cómoda para todo el mundo. Téngase presente.

Por planos y demás informes, á mi oficina, Misiones núm. 194. 242 F.14.



Julio R. Alvarez

Del chalet-quinta, calle Diego Lamas núm. 12, edificado en un solar de terreno de 23 metros 18 d. de frente por 52 metros 65 d. de fondo, entre las calles Rivera y Manuel Haedo Rodeado de edificios. A 2 cuadras de la Estación del tranvía á los Pocitos.

EL SABADO 30 de Enero á las 5 1|2 de la tarde, venderé con la ínfima base de 5000 pesos este bien situado chalet, edificado en un área superficial de 1220 metros 65 d.

Tiene 6 buenas piezas, cocina, despensa, algibe, galerías y demás comodidades, con un lindo jardín, lleno de árboles frutales, buenos parrales, flores de todas clases, gallinero, etc.

El comprador tiene la ventaja de optar para pagar todo el crédito hipotecario de ps. 5000 ó la cantidad que le convenga hasta el 11 de Enero de 1910.

Visítenlo para darse cuenta de lo que vende.

El comprador dará en garantía de su oferta 500 ps. Por planos é informes en mi escritorio, Misiones 122. 206en2?.

Julio R. Alvarez

Por cuenta y orden del

BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY

SENSACIONAL REMATE

Destinado á los agricultores

41 Fracciones-41 Fracciones

De 1, 2 y 3 hectáreas aproximadamente

En las cercanías de la ciudad. Desde donde es posible aprovechar al gran centro productor, porque los gastos de conducción no recargan al producto.

Rodeados de caminos por todos lados. En condiciones liberalísimas: 60 meses de plazo.

En las proximidades del macadamizado á la Barra de Santa Lucía.

Sobre el importante camino de las tropas.

A cinco de la almacén de Ramón Pose, en la esquina del camino de las tropas.

Junto á la calzada del arroyo Pantanoso, que baña los lindes de varias fracciones.

En las cercanías de Nuevo Paris, uno de los parajes que más adelantan en los suburbios del departamento.

A diez cuadras al norte del eléctrico desde su curva en la calle Grecia.

A seis cuadras al norte del saladero de Tabares sobre el camino que arranca del almacén de Imas.

Recomiendo estudien las áreas de los solares que vendo, especiales para chacras.

La mayor parte de ellas son ya verdaderas chacras, pues están todas cuidadosamente cultivadas.

En el lugar donde la tierra es más fértil y fecunda.

La canalización del Arroyo Pantanoso, que es un hecho cierto y próximo, va á dar una gran importancia y un gran valor á estas espléndidas chacras.

EL DOMINGO 31 de Enero á las 4 de la tarde y en el lugar de sus ubicaciones procederé á la venta, en remate público y al mejor postor, de estas 41 espléndidas fracciones de terreno, situados en las proximidades de la ciudad de Montevideo. Se trata de un remate importantísimo para los agricultores no mayores de los que pueden por 3 pesos pueden comprar fracciones de 1, 2 ó 3 propias para la agricultura, pagando cuotas de arrendamiento. Nunca todavía se han vendido, á 60 meses de plazo, fracciones [illegible]

se algo más que el albergue de la familia, sino también «su porvenir y sustento».

VENDO AL MEJOR POSTOR

Tengo orden de sacrificar y sacrificaré

En el almacén de Ramón Pose habrá un gran tablero indicando la ubicación de los terrenos. Tomar el eléctrico número 16 de «La Transatlántica».

Todos al gran remate

Oblación: $ 15.00 por cada fracción

Los interesados encontrarán en la esquina del Camino al Cerro y el macadam que vá á la Barra breack para ser conducidos á los terrenos.

Informes, datos y planos, Misiones 122. 66en8.

Julio R. Alvarez

EN MILLAN - Un solar de terreno en el Camino Millán, lindando con el chalet en construcción del señor ingeniero Alvarez Cortés, frente á la quinta del señor Claudio Starico, á dos cuadras del Camino Raffo. Tren eléctrico por su frente.

EL MIERCOLES 3 de Febrero (día de fiesta), á las 5 y media de la tarde en el lugar de su ubicación, venderé al contado este magnífico solar con 23 metros de frente al Camino Millán por 90 metros 05 de fondo á calle pública de 14 metros.

Susceptible para ser fraccionado en dos ó cuatro solares. Area superficial 2067 metros 23.

Títulos perfectos. Oblación 100 pesos.

Por planos é informes en mi escritorio, Misiones número 122. 314-F.3.

Julio R. Alvarez

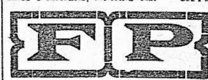
DE UNA CASA CENTRAL - Al mejor postor - En la calle Maciel número 114 entre Sarandí y Washington. Produce 600.00 pesos anuales, ó sean 50 pesos mensuales. Edificada en 8 metros 23 de frente, por 43 metros 236 de fondo.

EL VIERNES 5 de Febrero á las 4 de la tarde, venderé á la más alta postura la cómoda casa baja sita en la calle Maciel número 114, compuesta de sala, comedor y cinco dormitorios, piezas muy espaciosas, un gran altillo, despensa, cuarto de baño, cocina, gran patio de mosaico, segundo y tercer patio con claraboyas, galería con vidriera al jardín del fondo, W. C., etc. etc.

NOTA—La propiedad tiene una hipoteca á 30 años de 4000.00 pesos en Títulos Hipotecarios serie E, con un servicio mensual de ps. 6.85 por cada 1000 pesos, por amortización é intereses.

El comprador optará por quedarse ó no con la hipoteca. La venta es á oro sellado y en caso de quedarse con la hipoteca, se reducirá su valor nominal al tipo del día en la Bolsa.

Garantía de la venta 10 por ciento. La casa puede visitarse de 5 á 6 de la tarde. Por datos é informes, Misiones 122. 331-F.5.



Francisco Piria

160 solares—A largos plazos—Mensualidades de 5, 8 y 12 pesos—En la Aguada.

EL DOMINGO próximo 31 del corriente, á las 3 en punto de la tarde, venderé este espléndido montón de solares en el gran centro de la Aguada, á pocas cuadras del Palacio Legislativo y á 3 cuadras de la Penitenciaría. Amanzanamiento oficial, calles de 17 metros de ancho.

Estos lotes tienen frente á las calles Coquimbo, Arroyo Negro, Defensa y Municipio.

Están en la gran altura, lo mas espléndido. Hay que verlos.

El domingo próximo á las 2 y media de la tarde veinte vagones del tranvía eléctrico saldrán de la calle 18 de Julio esquina Andes, conduciendo gratis á los concurrentes.

El convoy seguirá por las calles Uruguay, Sierra, Miguelete y Justicia. Son los vagones núm. 12, si alguien quiere ir antes deben bajar en la esquina de Nueva Palmira y Justicia. Los que quieran tomar el tren del gran convoy podrán aprovecharlo al pasar por las calles indicadas.

No olviden que el remate es el domingo próximo 31 del corriente á las 3 de la tarde y la salida de la calle 18 de Julio esquina Andes á las 2 y media.

Por planos, programas y tarjetas, Oficina La Industrial calle Cerrito 134. 233en31.

A. B. Larriera

De un lote excepcional

Tiene que llamar la atención

Por su posesión soberbia

¡BURGUES Y 2.a RIVERA!

El terreno más deseado

El domingo 14 de Marzo próximo

¡36.331 metros cuadrados!

Dividido en solares

A PAGAR EN LARGOS PLAZOS

Con amanzanamiento oficial

Dentro del Boulevar Artigas

Próximamente detalles

Martillero: 237 Colonia. 300-en.26

Juan A. Otero

AL MEJOR POSTOR—La espléndida propiedad situada en la calle Canelones número 373.—El sábado 30 del corriente á las 5 p. m., venderé al mejor postor la propiedad arriba indicada, edificada en terreno de 12 por 42, compuesta de sala, escritorio, comedor, 5 dormitorios, cuarto de baño, todo con tirantería de hierro, algibe, despensa, piezas para el servicio, W. C., algibe, aguas corrientes, instalación luz eléctrica, 2 patios, jardín y demás comodidades.

Títulos á satisfacción del comprador, el que oblará el 10 por ciento en el acto de ser aceptada su oferta. La propiedad podrá visitarse todos los días de 12 á 4. 223-En.30.

Ricardo Sienra

DE MERCADERIAS—En mi casa, calle Rincón número 87.

EL VIERNES 29 de Enero, á la una en punto.—Se procederá al remate de un importante surtido de mercaderías por cuenta de [illegible]

Al mismo tiempo—Gran surtido de [illegible] toallas y [illegible] 340-En.29.